

Série 366-367
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15I0672691	15I0672693
Código Isin	BRBSCSRI9R4	BRBSCSRI9S2
Data da Emissão	20/09/2015	20/09/2015
Data de Vencimento	20/04/2038	20/04/2038
Vencimento (meses)	275	275
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	Liberum	Liberum
Rating na Emissão	AA	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.364	R\$ 327.408
Valor da Emissão	R\$ 26.520.012	R\$ 2.946.668
Juros	8,0000%	25,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2021		
Duration (CRI)	2,21	1,65
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	36,4%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	32%	68%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 69.748,76	R\$ 1.334.012,14
Atualização monetária	1.761,75	33.695,20
Saldo Corrigido	R\$ 71.510,51	R\$ 1.367.707,34
Amortização Unitario	R\$ 3.339,95	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 68.170,56	R\$ 1.393.378,20
Juros Unitário	R\$ 460,10	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 6.070.161,76	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 12.740.772,15	
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 5.518.990,36	
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 71.424,29	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 735.615,99	
BNDU	R\$ 1.063.257,57	
Excedente / (Falta)	-R\$ 11.421.645,70	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 146.591,09	
A - Valores recebidos	R\$ 206.035,36	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 96.477,97	
C - Antecipações	R\$ 23.430,85	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 325.944,18	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 325.944,18	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 4.242,15	
Entradas / Recebimentos	R\$ 223.390,81	
Pagamentos CRIs	-R\$ 334.404,09	
Despesas	-R\$ 14.561,21	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 124.143,28	
Saldo Final	R\$ 2.810,94	
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.528.087,13	35
b - Sdo. dev. em dia	1.913.951,84	16
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.486.381,95	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	197.967,89	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	1.053.787,99	4
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	348.712,62	2
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	518.188,07	5
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	9.096,77	2
i - Valores a processar	-	
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	71.424,29	1
b - Sdo. dev. em dia	-	0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	71.424,29	1
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
i - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	15%	< 10%
% de Reforço de Crédito	84,58%	> 90%
Atraso 180 dias	0,99%	> 7%
Atraso 360 dias	0,99%	> 7%
Pulverização	99%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		