

Série 201 E 202		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/04/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0027576	11A0027577
Código Isin	BRBSCSRI5G5	BRBSCSRI5H3
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2040	20/12/2040
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	139	15
P.U.	R\$ 301.876	R\$ 310.820
Valor da Emissão	R\$ 41.960.758	R\$ 4.662.307
Juros	8,0000%	42,1418%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2018		
Duration (CRI)	6,04	2,31
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)	52,6%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	12%	88%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 55.888,38	R\$ 3.484.902,73
Atualização monetária	R\$ 354,97	R\$ 22.134,26
Saldo Corrigido	R\$ 56.243,36	R\$ 3.507.036,98
Amortização Unitário	R\$ 1.753,98	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 54.489,38	R\$ 3.611.329,90
Juros Unitário	R\$ 361,87	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 7.590.232,86
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 54.701.683,79
Saldo devedor total da carteira		R\$ 17.385.117,82
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 597.146,07
BNDU		R\$ 1.740.541,02
Excedente / (Falta)		-R\$ 42.569.111,74
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 269.039,10
A - Valores recebidos		R\$ 127.279,11
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 108.876,30
C - Antecipações		R\$ 86.828,95
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 322.984,36
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 322.984,36
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 70.658,41
Entradas / Recebimentos		R\$ 319.345,93
Pagamentos CRIs		-R\$ 294.102,99
Despesas		-R\$ 18.081,96
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 66.821,21
Saldo Final		R\$ 10.998,18
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.385.117,82	78
b - Sdo. dev. em dia	8.378.066,18	49
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	1.259.283,65	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.650.112,14	7
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	964.459,98	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	5.592.059,62	11
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	11%	< 10%
% de Reforço de Crédito	53,43%	> 90%
Atraso 180 dias	7,98%	> 7%
Atraso 360 dias	7,98%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		