

Série 116  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2021

| Dados de emissão da Série                             |                           |              |
|---|---------------------------|--------------|
| Tipo Série  | Sênior                    |              |
| Código Cetip  | 09B0002128                |              |
| Código Isin   | BRBSCSRI2T5               |              |
| Data da Emissão                                       | 13/02/2009                |              |
| Data de Vencimento                                    | 13/09/2033                |              |
| Vencimento (meses)                                    | 299                       |              |
| Indexador   | IGPM Mensal               |              |
| Periodicidade Indexador                               | mensal                    |              |
| Agente Fiduciário                                     | Oliveira Trust            |              |
| Agência de Rating                                     | -                         |              |
| Rating na Emissão                                     | -                         |              |
| Quantidade  | 50                        |              |
| P.U.  | R\$ 388.164               |              |
| Valor da Emissão                                      | R\$ 19.408.211            |              |
| Juros   | 10,9338%                  |              |
| Periodicidade Amortização                             | mensal                    |              |
| Data da Primeira Amortização                          | 13/04/2009                |              |
| Forma de amortização                                  | Fixo                      |              |
| % Subordinação  | 100%                      |              |
| Cedente   | Múltiplo                  |              |
| Tipo de Segmento                                      | Híbrido                   |              |
| Tipo de Contrato                                      | Financiamento Imobiliário |              |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400         |              |
| Mercado de Distribuição                               | Cetip                     |              |
| Escriturador  | Banco Bradesco S.A.       |              |
| Coordenador da Oferta                                 | 0                         |              |
| Regime Fiduciário                                     | Sim                       |              |
| Garantias   | Alienação Fiduciária      |              |
| Dados em 31/1/2021                                    |                           |              |
| Duration (CRI)  | 3,55                      |              |
| Rating Atual  | -                         |              |
| LTV (médio ponderado)                                 | 68,6%                     |              |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | -                         |              |
| % Subordinação atual                                  | 100%                      |              |
| Movimentações/Eventos no mês                          |                           |              |
| Saldo Anterior  | R\$ 144.935,94            |              |
| Atualização monetária                                 | R\$ 1.388,64              |              |
| Saldo Corrigido                                       | R\$ 146.324,58            |              |
| Amortização Unitario                                  | R\$ 0,00                  |              |
| Saldo Final   | R\$ 147.595,33            |              |
| Juros Unitário  | R\$ 0,00                  |              |
| Ativo x Passivo                                       |                           |              |
| Saldo atual dos CRI Seniors                           | -R\$ 7.416.912,09         |              |
| Saldo atual dos CRI Junior                            | R\$ 0,00                  |              |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos     | R\$ 5.317.269,82          |              |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado      | R\$ 14.245,46             |              |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações        | R\$ 40.620,43             |              |
| BNDU  | R\$ 92.655,22             |              |
| Excedente / (Falta)                                   | -R\$ 1.952.121,16         |              |
| Posição de Recebimento                                |                           |              |
| Cobrança do mês                                       | R\$ 56.265,56             |              |
| A - Valores recebidos                                 | R\$ 9.925,97              |              |
| B - Atrasos (meses anteriores)                        | R\$ 3.565,37              |              |
| C - Antecipações                                      | R\$ 0,00                  |              |
| Valor total Recebido (A + B + C)                      | R\$ 13.491,34             |              |
| Créditos a Identificar                                | R\$ 0,00                  |              |
| Total   | R\$ 13.491,34             |              |
| Movimentações em Conta da Série                       |                           |              |
| Saldo Inicial   | R\$ 19.951,46             |              |
| Entradas / Recebimentos                               | R\$ 13.745,32             |              |
| Pagamentos CRIs                                       | R\$ 0,00                  |              |
| Despesas  | -R\$ 4.634,07             |              |
| Transferências / Devoluções                           | R\$ 0,00                  |              |
| (Aplicações) / Resgates                               | -R\$ 25.000,00            |              |
| Saldo Final   | R\$ 4.062,71              |              |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos                 |                           |              |
|   |                           | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira                       | 5.317.269,82              | 14           |
| b - Sdo. dev. em dia                                  | 706.952,46                | 7            |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.              | 284.735,83                | 4            |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.          | -                         | 0            |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.         | 27.342,74                 | 1            |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.        | 4.298.238,79              | 2            |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados      | -                         | 0            |
| h - Valores a processar                               | -                         |              |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado                  |                           |              |
|   |                           | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira                       | 14.245,46                 | 1            |
| b - Sdo. dev. em dia                                  | 14.245,46                 | 1            |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.              | -                         | 0            |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.          | -                         | 0            |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.         | -                         | 0            |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.        | -                         | 0            |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados      | -                         | 0            |
| h - Valores a processar                               | -                         |              |
| Regras do Regime de Pagamento                         |                           |              |
| Aceleração de Pagamento                               | 0%                        | < 10%        |
| % de Reforço de Crédito                               | 0,00%                     | > 90%        |
| Atraso 180 dias                                       | 0,00%                     | > 7%         |
| Atraso 360 dias                                       | 0,00%                     | > 7%         |
| Pulverização  | 0%                        | < 100%       |
| Disclaimer  |                           |              |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.