

Série 67 E 68
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
31/05/2023

| Dados de emissão da Série | | |
|---|--------------------------------|------------------|
| Tipo Série | Sênior | Júnior |
| Código Cetip | 07F0006635 | 07F0006634 |
| Código Isin | BRBSCSRI17 | BRBSCSRI1U5 |
| Data da Emissão | 13/05/2007 | 13/05/2007 |
| Data de Vencimento | 13/02/2028 | 13/02/2028 |
| Vencimento (meses) | 253 | 253 |
| Indexador | IGPM Mensal | IGPM Mensal |
| Periodicidade Indexador | mensal | mensal |
| Agente Fiduciário | Oliveira Trust | Oliveira Trust |
| Agência de Rating | - | - |
| Rating na Emissão | - | - |
| Quantidade | 10 | 2 |
| P.U. | R\$ 1.028.749 | R\$ 1.285.936 |
| Valor da Emissão | R\$ 10.287.487 | R\$ 2.571.872 |
| Juros | 11,4650% | 12,6825% |
| Periodicidade Amortização | mensal | mensal |
| Data da Primeira Amortização | 13/07/2007 | 13/07/2007 |
| Forma de amortização | Fixo | Fixo |
| % Subordinação | 80% | 20% |
| Cedente | RCN e Godoi Construtora Ltda. | |
| Tipo de Segmento | Loteamento | |
| Tipo de Contrato | Financiamento Imobiliário | |
| Tipo de oferta | Instrução CVM 400 | |
| Mercado de Distribuição | Cetip | |
| Escriturador | Itaú Corretora de Valores S.A. | |
| Coordenador da Oferta | 0 | |
| Regime Fiduciário | Sim | |
| Garantias | Alienação Fiduciária | |
| Dados em 31/5/2023 | | |
| Duration (CRI) | 2,17 | 2,13 |
| Rating Atual | - | - |
| LTV (médio ponderado) | - | 31,2% |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | Pró-Rata | Pró-Rata |
| % Subordinação atual | 59% | 41% |
| Movimentações/Eventos no mês | | |
| Saldo Anterior | R\$ 521.003,31 | R\$ 1.804.439,07 |
| Atualização monetária | -4.949,57 | -17.142,31 |
| Saldo Corrigido | R\$ 516.053,74 | R\$ 1.787.296,76 |
| Amortização Unitário | R\$ 0,00 | R\$ 0,00 |
| Saldo Final | R\$ 516.053,74 | R\$ 1.805.169,72 |
| Juros Unitário | R\$ 2.240,99 | R\$ 0,00 |
| Ativo x Passivo | | |
| Saldo atual dos CRI Seniors | -R\$ 5.130.099,97 | |
| Saldo atual dos CRI Junior | -R\$ 3.590.932,39 | |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos | R\$ 1.365.709,60 | |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado | R\$ 0,00 | |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações | R\$ 46.706,39 | |
| BNDU | R\$ 0,00 | |
| Excedente / (Falta) | -R\$ 7.308.616,37 | |
| Posição de Recebimento | | |
| Cobrança do mês | R\$ 35.350,61 | |
| A - Valores recebidos | R\$ 31.925,21 | |
| B - Atrasos (meses anteriores) | R\$ 3.946,28 | |
| C - Antecipações | R\$ 0,00 | |
| Valor total Recebido (A + B + C) | R\$ 35.871,49 | |
| Créditos a Identificar | R\$ 0,00 | |
| Total | R\$ 35.871,49 | |
| Movimentações em Conta da Série | | |
| Saldo Inicial | R\$ 14.859,90 | |
| Entradas / Recebimentos | R\$ 34.617,49 | |
| Pagamentos CRIs | -R\$ 22.410,10 | |
| Despesas | -R\$ 16.067,41 | |
| Transferências / Devoluções | R\$ 0,00 | |
| (Aplicações) / Resgates | R\$ 0,00 | |
| Saldo Final | R\$ 10.999,88 | |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | 1.365.709,60 | 27 |
| b - Sdo. dev. em dia | 1.199.321,32 | 24 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | 58.511,56 | 1 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | 107.876,72 | 2 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | 0 |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado | | |
| | | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira | - | 0 |
| b - Sdo. dev. em dia | - | 0 |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias. | - | 0 |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias. | - | 0 |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias. | - | 0 |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias. | - | 0 |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias. | - | 0 |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados | - | 0 |
| i - Valores a processar | - | 0 |
| Regras do Regime de Pagamento | | |
| Aceleração de Pagamento | 0% | < 10% |
| % de Reforço de Crédito | 0,00% | > 90% |
| Atraso 180 dias | 0,00% | > 7% |
| Atraso 360 dias | 0,00% | > 7% |
| Pulverização | 0% | < 100% |
| Disclaimer | | |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.