

Série 265 E 266  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2022

| Dados de emissão da Série                             |                                |                |
|---|--------------------------------|----------------|
| Tipo Série  | Sênior                         | Júnior         |
| Código Cetip  | 11L0008530                     | 11L0008551     |
| Código Isin   | BRBSCSRI6Y6                    | BRBSCSRI6Z3    |
| Data da Emissão                                       | 09/12/2011                     | 09/12/2011     |
| Data de Vencimento                                    | 01/12/2031                     | 01/11/2041     |
| Vencimento (meses)                                    | 243                            | 243            |
| Indexador   | TR Mensal                      | TR Mensal      |
| Periodicidade Indexador                               | mensal                         | mensal         |
| Agente Fiduciário                                     | Oliveira Trust                 | Oliveira Trust |
| Agência de Rating                                     | -                              | -              |
| Rating na Emissão                                     | -                              | -              |
| Quantidade  | 242                            | 1              |
| P.U.  | R\$ 1.001,165                  | R\$ 15.855,222 |
| Valor da Emissão                                      | R\$ 242.282.000                | R\$ 15.855.222 |
| Juros   | 6,3800%                        | 65,4054%       |
| Periodicidade Amortização                             | mensal                         | mensal         |
| Data da Primeira Amortização                          | 01/02/2012                     | 01/02/2012     |
| Forma de amortização                                  | Fixo                           | Fixo           |
| % Subordinação  | 94%                            | 6%             |
| Cedente   | Itaú Unibanco S.A.             |                |
| Tipo de Segmento                                      | Híbrido                        |                |
| Tipo de Contrato                                      | Financiamento Imobiliário      |                |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 476              |                |
| Mercado de Distribuição                               | Cetip                          |                |
| Escriturador  | Itaú Corretora de Valores S.A. |                |
| Coordenador da Oferta                                 | 0                              |                |
| Regime Fiduciário                                     | Sim                            |                |
| Garantias   | Alienação Fiduciária           |                |
| Dados em 31/1/2022                                    |                                |                |
| Duration (CRI)  | 4,04                           | 1,85           |
| Rating Atual  | -                              | -              |
| LTV (médio ponderado)                                 | -                              | 0,0%           |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | -                              | -              |
| % Subordinação atual                                  | 80%                            | 20%            |
| Movimentações/Eventos no mês                          |                                |                |
| Saldo Anterior  | R\$ 6.612,18                   | R\$ 280.769,94 |
| Atualização monetária                                 | 3,23                           | 137,02         |
| Saldo Corrigido                                       | R\$ 6.615,40                   | R\$ 280.906,96 |
| Amortização Unitário                                  | R\$ 1.748,63                   | R\$ 0,00       |
| Saldo Final   | R\$ 4.866,77                   | R\$ 292.937,50 |
| Juros Unitário  | R\$ 34,18                      | R\$ 0,00       |
| Ativo x Passivo                                       |                                |                |
| Saldo atual dos CRI Seniors                           | -R\$ 1.184.329,95              |                |
| Saldo atual dos CRI Junior                            | -R\$ 305.246,09                |                |
| Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos     | R\$ 16.879.561,61              |                |
| Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado      | R\$ 0,00                       |                |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações        | R\$ 237.562,31                 |                |
| BNDU  | R\$ 0,00                       |                |
| Excedente / (Falta)                                   | R\$ 15.627.547,88              |                |
| Posição de Recebimento                                |                                |                |
| Cobrança do mês                                       | R\$ 0,00                       |                |
| A - Valores recebidos                                 | R\$ 0,00                       |                |
| B - Atrasos (meses anteriores)                        | R\$ 0,00                       |                |
| C - Antecipações                                      | R\$ 0,00                       |                |
| Valor total Recebido (A + B + C)                      | R\$ 0,00                       |                |
| Créditos a Identificar                                | R\$ 0,00                       |                |
| Total   | R\$ 0,00                       |                |
| Movimentações em Conta da Série                       |                                |                |
| Saldo Inicial   | R\$ 49.843,67                  |                |
| Entradas / Recebimentos                               | R\$ 610.821,66                 |                |
| Pagamentos CRIs                                       | -R\$ 498.813,69                |                |
| Despesas  | -R\$ 1.245,41                  |                |
| Transferências / Devoluções                           | -R\$ 36.511,07                 |                |
| (Aplicações) / Resgates                               | -R\$ 56.288,78                 |                |
| Saldo Final   | R\$ 67.806,38                  |                |
| Posição de Cobrança - Créditos Ativos                 |                                |                |
|   |                                | Nº Contratos   |
| a - Sdo. dev. total da carteira                       | 16.879.561,61                  | 1              |
| b - Sdo. dev. em dia                                  | 16.879.561,61                  | 1              |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.              | -                              | 0              |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.          | -                              | 0              |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.          | -                              | 0              |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.         | -                              | 0              |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.        | -                              | 0              |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados      | -                              | 0              |
| i - Valores a processar                               | -                              | -              |
| Posição de Cobrança - BNDU Parcelado                  |                                |                |
|   |                                | Nº Contratos   |
| a - Sdo. dev. total da carteira                       | -                              | 0              |
| b - Sdo. dev. em dia                                  | -                              | 0              |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.              | -                              | 0              |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.          | -                              | 0              |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.          | -                              | 0              |
| f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.         | -                              | 0              |
| g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.        | -                              | 0              |
| h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados      | -                              | 0              |
| i - Valores a processar                               | -                              | -              |
| Regras do Regime de Pagamento                         |                                |                |
| Aceleração de Pagamento                               | 0%                             | < 10%          |
| % de Reforço de Crédito                               | 0,00%                          | > 90%          |
| Atraso 180 dias                                       | 0,00%                          | > 7%           |
| Atraso 360 dias                                       | 0,00%                          | > 7%           |
| Pulverização  | 0%                             | < 100%         |
| Disclaimer  |                                |                |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.