

Série 85  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2018

| Dados de emissão da Série                             |                                |              |
|---|--------------------------------|--------------|
| Tipo Série  | Sênior                         |              |
| Código Cetip  | 08A0010106                     |              |
| Código Isin   | BRBSCSCRI228                   |              |
| Data da Emissão                                       | 13/01/2008                     |              |
| Data de Vencimento                                    | 13/10/2024                     |              |
| Vencimento (meses)                                    | 204                            |              |
| Indexador   | IGPM Mensal                    |              |
| Periodicidade Indexador                               | mensal                         |              |
| Agente Fiduciário                                     | Oliveira Trust                 |              |
| Agência de Rating                                     | -                              |              |
| Rating na Emissão                                     | -                              |              |
| Quantidade  | 45                             |              |
| P.U.  | R\$ 301.314                    |              |
| Valor da Emissão                                      | R\$ 13.559.138                 |              |
| Juros   | 11,3823%                       |              |
| Periodicidade Amortização                             | mensal                         |              |
| Data da Primeira Amortização                          | 13/02/2008                     |              |
| Forma de amortização                                  | Fixo                           |              |
| % Subordinação  | 100%                           |              |
| Cedente   | Múltiplo                       |              |
| Tipo de Segmento                                      | Híbrido                        |              |
| Tipo de Contrato                                      | Financiamento Imobiliário      |              |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400              |              |
| Mercado de Distribuição                               | Cetip                          |              |
| Escuritador   | Itaú Corretora de Valores S.A. |              |
| Coordenador da Oferta                                 | 0                              |              |
| Regime Fiduciário                                     | Sim                            |              |
| Garantias   | Alienação Fiduciária           |              |
| Dados em 31/8/2018                                    |                                |              |
| Duration (CRI)  | 2,32                           |              |
| Rating Atual  | -                              |              |
| LTV (médio ponderado)                                 | 119,7%                         |              |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo) | -                              |              |
| % Subordinação atual                                  | 100%                           |              |
| Movimentações/Eventos no mês                          |                                |              |
| Saldo Anterior  | R\$ 25.231,90                  |              |
| Atualização monetária                                 | R\$ 127,85                     |              |
| Saldo Corrigido                                       | R\$ 25.359,75                  |              |
| Amortização Unitário                                  | R\$ 0,00                       |              |
| Saldo Final   | R\$ 25.588,59                  |              |
| Juros Unitário  | R\$ 0,00                       |              |
| Ativo x Passivo                                       |                                |              |
| Saldo atual dos CRI Seniors                           | -R\$ 1.162.362,60              |              |
| Saldo atual dos CRI Junior                            | R\$ 0,00                       |              |
| Saldo devedor total da carteira                       | R\$ 253.157,50                 |              |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações        | R\$ 1.067,52                   |              |
| BNDU  | R\$ 0,00                       |              |
| Excedente / (Falta)                                   | -R\$ 908.137,58                |              |
| Posição de Recebimento                                |                                |              |
| Cobrança do mês                                       | R\$ 2.405,82                   |              |
| A - Valores recebidos                                 | R\$ 0,00                       |              |
| B - Atrasos (meses anteriores)                        | R\$ 0,00                       |              |
| C - Antecipações                                      | R\$ 0,00                       |              |
| Valor total Recebido (A + B + C)                      | R\$ 0,00                       |              |
| Créditos a Identificar                                | R\$ 0,00                       |              |
| Total   | R\$ 0,00                       |              |
| Movimentações em Conta da Série                       |                                |              |
| Saldo Inicial   | R\$ 2.135,68                   |              |
| Entradas / Recebimentos                               | R\$ 0,00                       |              |
| Pagamentos CRIs                                       | R\$ 0,00                       |              |
| Despesas  | -R\$ 5.369,83                  |              |
| Transferências / Devoluções                           | R\$ 0,00                       |              |
| (Aplicações) / Resgates                               | R\$ 4.301,67                   |              |
| Saldo Final   | R\$ 1.067,52                   |              |
| Posição de Cobrança                                   |                                |              |
|   |                                | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira                       | 253.157,50                     | 1            |
| b - Sdo. dev. em dia                                  | -                              | 1            |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.              | -                              | 0            |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.          | -                              | 0            |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.         | -                              | 0            |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.        | 253.157,50                     | 1            |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas      | -                              | 0            |
| h - Valores a processar                               | -                              | -            |
| Regras do Regime de Pagamento                         |                                |              |
| Aceleração de Pagamento                               | 0%                             | < 10%        |
| % de Reforço de Crédito                               | 0,00%                          | > 90%        |
| Atraso 180 dias                                       | 0,00%                          | > 7%         |
| Atraso 360 dias                                       | 0,00%                          | > 7%         |
| Pulverização  | 0%                             | < 100%       |
| Disclaimer  |                                |              |

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.