

Série 252 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/05/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	11G0021039	
Código Isin	BRBSCSRI6F5	
Data da Emissão	20/07/2011	
Data de Vencimento	20/07/2041	
Vencimento (meses)	365	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	13	
P.U.	R\$ 301.917	
Valor da Emissão	R\$ 3.924.917	
Juros	46,4060%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/02/2012	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2019		
Duration (CRI)	2,04	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	39,7%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 7.842.358,14	
Atualização monetária	R\$ 72.042,22	
Saldo Corrigido	R\$ 7.914.400,36	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 8.169.859,51	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 107.587.370,27	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 9.971.573,25	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 521.634,18	
BNDU	R\$ 1.525.130,41	
Excedente / (Falta)	-R\$ 95.569.032,43	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 0,00	
A - Valores recebidos	R\$ 0,00	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 0,00	
Créditos a Identificar	R\$ 65,88	
Total	R\$ 65,88	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.931,61	
Entradas / Recebimentos	R\$ 252.385,69	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 32.129,79	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 55.000,00	
Saldo Final	R\$ 171.187,51	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	9.971.573,25	68
b - Sdo. dev. em dia	4.745.069,25	30
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.647.680,45	21
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	1.121.676,15	10
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	219.476,96	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.237.670,44	4
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		