

Série 368
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/04/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	1510673051	
Código Isin	BRBSCSRI9T0	
Data da Emissão	20/09/2015	
Data de Vencimento	20/12/2040	
Vencimento (meses)	307	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	37	
P.U.	R\$ 303.214	
Valor da Emissão	R\$ 11.218.900	
Juros	9,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/11/2015	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/4/2019		
Duration (CRI)	3,09	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	45,2%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 106.748,64	
Atualização monetária	R\$ 944,38	
Saldo Corrigido	R\$ 107.693,02	
Amortização Unitario	R\$ 3.973,92	
Saldo Final	R\$ 103.719,10	
Juros Unitário	R\$ 776,18	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.862.834,31	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.718.911,38	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 90.387,39	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 946.464,46	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 104.713,69	
A - Valores recebidos	R\$ 64.220,03	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 18.727,81	
C - Antecipações	R\$ 4.139,30	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 87.087,14	
Créditos a Identificar	R\$ 132,72	
Total	R\$ 87.219,86	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 62.890,42	
Entradas / Recebimentos	R\$ 85.915,61	
Pagamentos CRI	-R\$ 175.753,77	
Despesas	-R\$ 5.849,65	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 43.589,63	
Saldo Final	R\$ 10.792,24	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.718.911,38	35
b - Sdo. dev. em dia	3.075.880,49	26
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	730.520,40	6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	150.116,35	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	762.394,14	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.