

Série 361 E 362		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/06/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15E0186329	15E0186330
Código Isin	BRBSCSRI901	BRBSCSRI9P8
Data da Emissão	20/05/2015	20/05/2015
Data de Vencimento	20/03/2040	20/03/2040
Vencimento (meses)	302	302
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	89	9
P.U.	R\$ 300.099	R\$ 329.739
Valor da Emissão	R\$ 26.708.844	R\$ 2.967.649
Juros	7,2000%	38,3730%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2015	20/07/2015
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2018		
Duration (CRI)	3,54	1,92
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	46,6%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	80%	20%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 169.893,91	R\$ 396.493,21
Atualização monetária	967,9150932	2258,890607
Saldo Corrigido	R\$ 170.861,83	R\$ 398.752,10
Amortização Unitário	R\$ 5.760,06	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 165.101,77	R\$ 409.691,80
Juros Unitário	R\$ 992,82	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 14.722.462,97	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.720.641,88	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 13.793.027,31	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.116.734,33	
BNDU	R\$ 1.383.012,25	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.150.330,96	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 429.042,07	
A - Valores recebidos	-R\$ 13.353,22	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 380.037,67	
C - Antecipações	R\$ 312.662,47	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 679.346,92	
Créditos a Identificar	R\$ 569,90	
Total	R\$ 679.916,82	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.416,05	
Entradas / Recebimentos	R\$ 962.935,00	
Pagamentos CRIs	-R\$ 601.006,95	
Despesas	-R\$ 14.940,45	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 340.533,52	
Saldo Final	R\$ 11.870,13	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	13.793.027,31	73
b - Sdo. dev. em dia	7.445.302,75	38
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.269.770,48	13
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	2.314.491,49	12
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	715.829,02	4
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.047.633,57	6
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	8.042,67	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	50%	< 10%
% de Reforço de Crédito	90,30%	> 90%
Atraso 180 dias	2,98%	> 7%
Atraso 360 dias	0,73%	> 7%
Pulverização	101%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		