

**PRIMEIRO ADITAMENTO AO TERMO DE SECURITIZAÇÃO  
DE CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS SÉRIES 2.011-226 e 2.011-227**

**BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 03.767.538/0001-14, com sede na Av. Paulista, nº 1.374, 15º andar, São Paulo, SP, neste ato representada na forma de seu Estatuto Social (“Emissora” ou “Securitizadora”), e;

**OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.**, instituição devidamente autorizada para esse fim pelo Banco Central do Brasil, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, Bloco 13 – Grupo 205, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, neste ato devidamente representada, na forma de seu Estatuto Social (“Agente Fiduciário”);

**CONSIDERANDO QUE:**

I- Em 20/04/2011 as Partes firmaram Termo de Securitização de Créditos das Séries 2011-226 e 2011-227 da 1ª Emissão da Emissora (“Termo”);

II – A Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) fez determinadas exigências objeto dos processos nº RJ-2011-4856 e nº RJ-2011-4857, Ofício/CVM/SER/SEP/Nº1017/2011 datado de 13/07/2011, cujo cumprimento exige alterações ao Termo de Securitização;

**RESOLVEM** as Partes firmar o presente Aditamento, especialmente para contemplar as Considerações acima, mediante as seguintes cláusulas e condições:

- 1) O item “Empresas de Auditoria dos Créditos Imobiliários” da Cláusula 1 do Termo é, neste ato, retificado, passando a contar com a seguinte redação:

(...)

**Empresas de  
Auditoria dos  
Créditos  
Imobiliários**

*Na presente emissão duas empresas participaram do processo de auditoria de Créditos: (i) **FPS Negócios Imobiliários Ltda.**, sediada na Avenida Paulista, nº 1.009, 22º andar, na Cidade de São Paulo – SP, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob o nº 04.176.494/0001-10 (“FPS”); e a (ii) **Interservicer** acima qualificada. A prestação de serviços de auditoria dos Créditos Imobiliários é realizada pela FPS, nos termos do Contrato de Prestação de Serviços de Back Up de Administração de Financiamentos Imobiliários, que foi firmado em 01 de*



1



dezembro de 2003 com a FPS, e pela Interservicer, nos termos do Contrato Prestação de Serviços de "Back Up" de Administração de Financiamentos Imobiliários, Auditoria e Cobrança de Créditos Imobiliários, que foi firmado em 25 de abril de 2006.

(...).

- 2) O item 4.8, subitem (X) da Cláusula 4 do Termo é, neste ato, retificado, para que passe a contar com a seguinte redação:

*4.8. Alteração da forma de pagamento: Na hipótese de verificação de qualquer um dos eventos a seguir listados, o pagamento das obrigações relativas ao Patrimônio Separado deixará de ser efetuado na forma acima prevista, passando automaticamente a ser efetuado na forma seqüencial prevista na Cláusula 4.9. (Pagamento Seqüencial) abaixo:*

(...)

*(x) caso o percentual de pulverização seja inferior a 100% (cem por cento) sendo que, para fins deste inciso, o percentual de pulverização será apurado mediante a divisão de (a) somatório do valor presente das parcelas da totalidade dos Créditos Imobiliários a vencer, incluindo quaisquer parcelas vencidas e não pagas, somado ao saldo do Fundo de Reserva e ao saldo do BNDU, se houver, subtraindo-se (1) o saldo devedor dos Créditos Imobiliários com 6 ou mais parcelas em atraso, e (2) o produto entre o somatório do valor presente dos Créditos Imobiliários relacionados aos 10 (dez) maiores Contratos de Venda e Compra a vencer e o Fator de Concentração, por (b) o saldo devedor dos CRI Seniores, sendo que o Fator de Concentração será equivalente a (x) 35% (trinta e cinco por cento) entre a Data de Emissão e os 36 (trinta e seis) meses que antecedem a Data de Vencimento dos CRI Seniores, ou (y) 100% (cem por cento) após os 36 (trinta e seis) meses que antecedem a Data de Vencimento dos CRI Seniores. Essa Alteração na forma de pagamento, apenas será válida após o fim de carência do CRI Junior.*

- 3) A Cláusula 15 do Termo é, neste ato, alterada, com a retificação do item 15.1 e dos subitens "Retomada do Imóvel" e "Riscos Relacionados a Conflitos de Interesses" e com a inclusão do subitem "Inadimplência dos Devedores", passando a vigorar da seguinte forma:



2



*15.1 O investimento em CRIs envolve uma série de riscos que deverão ser observados pelo potencial Investidor. Esses riscos envolvem fatores de liquidez, crédito, mercado, rentabilidade, regulamentação específica, garantias entre outros, que se relacionam tanto à Securitizadora, quanto aos Créditos Imobiliários, bem como aos próprios CRIs objeto da Emissão. O potencial Investidor deve ler cuidadosamente todas as informações que estão descritas neste Termo, bem como consultar seu consultor de investimento e outros profissionais legalmente autorizados que julgar necessários, antes de tomar uma decisão de investimento.*

**O INVESTIMENTO EM CRI RELACIONADO A PRESENTE EMISSÃO NÃO É ADEQUADO AOS INVESTIDORES QUE NÃO ESTEJAM ENQUADRADOS NO CONCEITO DE "INVESTIDORES QUALIFICADOS", NOS TERMOS DO ARTIGO 109 DA INSTRUÇÃO CVM Nº 409 DE 18 DE AGOSTO DE 2004, E QUE NÃO TENHAM CONHECIMENTO E EXPERIÊNCIA EM FINANÇAS E NEGÓCIOS SUFICIENTES PARA AVALIAR A QUALIDADE E OS RISCOS DOS CRIS OBJETO DA OFERTA.**

(...)

#### **Fatores Relativos aos Créditos Imobiliários e aos Devedores**

##### **Inadimplência dos Devedores**

*A capacidade da Emissora em honrar suas obrigações decorrentes dos CRI depende do pagamento dos Créditos Imobiliários pelos Devedores. Assim, o recebimento integral e tempestivo pelos titulares dos CRI do montante devido depende do cumprimento total, pelos Devedores, de suas obrigações assumidas nos respectivos Contratos Imobiliários em tempo hábil para o pagamento dos valores decorrentes dos CRIs.*

(...)

##### **Retomada do Imóvel**

*O Contrato Imobiliário prevê que em caso de inadimplência dos Devedores, será executada a alienação fiduciária nos termos da Lei 9514/97. Esta execução ainda que extrajudicial não tem prazo certo de duração uma vez que existem nuances a serem consideradas como, por exemplo, dificuldade de intimação dos Devedores que até pode ocasionar a necessidade de uma notificação judicial*



para evitar questionamento acerca da legalidade da intimação. Existe também a possibilidade de ocorrerem questionamentos diversos por parte dos Devedores, inclusive, mas não exclusivamente, relacionados à legalidade do procedimento de execução extrajudicial do imóvel, o que pode impedir ou atrasar o processo de execução extrajudicial. Deste modo, a retomada efetiva do imóvel, para que gere recursos financeiros para pagamento dos CRIs, demanda tempo que não pode ser estimado, podendo inclusive implicar em perda financeira em função dos ônus verificados com a retomada do imóvel (custos com advogados, procedimentos de publicação de editais, custos judiciais para propositura e andamento da ação). Outro ponto a ser considerado é que mesmo efetivada a execução extrajudicial da garantia fiduciária, com a consolidação do imóvel em nome da Securitizadora, a revenda deste imóvel para recomposição do CRI pode ficar prejudicada em razão da ocupação indevida do imóvel pelos Devedores, o que ocasionará a propositura de ação de reintegração de posse, medida judicial esta que, não obstante o artigo 30 da lei 9514/97 possibilitar a concessão de liminar para a desocupação do Imóvel em 60 dias, é de conhecimento inequívoco a precariedade do nosso sistema judiciário e o prazo legal dificilmente é cumprido.

(...)

#### **Fatores relativos aos CRIs**

(...)

#### **Riscos Relacionados a Conflitos de Interesses Relacionados ao Fato de que a Empresa que Atua Como Empresa Administradora é a Mesma que Atua Como Empresa de Auditoria dos Créditos Imobiliários**

Na presente operação, a empresa Interservicer, prestou serviços de auditoria de alguns Créditos Imobiliários e também presta serviços de administração dos Créditos. Desta forma há risco de se elevar o nível de inadimplência dos Créditos e conseqüentemente dos CRIs, pois caso não tenham sido observados os padrões exigidos pela Securitizadora no trabalho de auditoria dos Créditos Imobiliários para fins de verificação do seu enquadramento nos critérios de elegibilidade da Securitizadora, em havendo inadimplência desses créditos, poderá haver prejuízo à carteira no que se refere ao seu pagamento, pois qualquer erro na avaliação de auditoria pode ocasionar a inserção na carteira créditos do presente CRI, créditos cuja capacidade dos devedores para honrar com os pagamentos das parcelas vincendas dos contratos não está de acordo



*com os padrões da Securitizadora. Nesta situação, o erro na avaliação da auditoria, não verificado pela Securitizadora, poderá ensejar dificuldade de cobrança do crédito, outro serviço de responsabilidade da Interservicer.*

*Se houver falha na auditoria dos créditos imobiliários, e um crédito analisado como enquadrado nos critérios de elegibilidade solicitados, não o estiver, e havendo inadimplência deste crédito, poderá acarretar no não pagamento dos CRIs ao investidor.*

**Riscos Relacionados a Conflitos de Interesses Relacionados à Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária Atuando como Cedente dos Créditos Imobiliários**

*A Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária cedeu através dos Contratos de Cessão parte dos Créditos Imobiliários, vinculados à presente emissão, à Securitizadora, sendo certo que a Securitizadora e a Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária são empresas do mesmo grupo econômico, podendo haver um eventual conflito de interesses entre elas fora do âmbito da oferta, mas no âmbito da atividade hipotecária. Este risco advem pelo fato de que a Brazilian Mortgages Companhia Hipotecária não tem por Obrigação ceder novos créditos imobiliários por ela originados e não vinculados à presente emissão para novas securitizações, cujo objetivo é captar recursos por meio da emissão de outros valores mobiliários, como Letras de Crédito Imobiliário ("LCI"), Cédula de Crédito Imobiliário ("CCI") e negociá-las no mercado.*

- 4) O Anexo I do Termo é, neste ato, substituído para todos os fins e efeitos de direito pelo Anexo I a este Aditamento.
- 5) O presente Aditamento é celebrado em caráter irrevogável e irretratável, obrigando as Partes e seus sucessores, não caracterizando, em nenhuma hipótese, novação.
- 6) As Partes ratificam todas as demais cláusulas e condições do Termo que não foram expressamente alteradas pelo presente Aditamento, as quais permanecem plenamente válidas, vigentes e eficazes.
- 7) Fica eleito o foro da Comarca da Capital do Estado de São Paulo, com exclusão de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir as questões porventura oriundas deste Aditamento.



E por estarem justos e contratados, assinam o presente em 05 (cinco) vias de igual teor e forma e para um só efeito, na presença de 02 (duas) testemunhas, que também assinam.

São Paulo, 14 de julho de 2011.

Fernando P. Cruz  
Diretor

George D.N.Verras  
Diretor

BRAZILIAN SECURITIES COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO  
(EMISSORA)

ANTONIO  
AMARO  
(PROCURADOR)

OLIVEIRA TRUST DTVM S.A.  
(AGENTE FIDUCIÁRIO)

Marcelo Takeshi Yano de Andrade  
Procurador

Testemunhas:

1.

Nome:

RG:

Giovanna Zoppi Scallet  
RG: 43451011  
CPF: 326.613.258-08

2.

Nome:

RG:

Paulo Mitsuru Yamada  
RG: 32.041.243  
CPF: 294.732.158-86

Página de assinaturas do Primeiro Aditamento ao Termo de Securitização de Créditos Imobiliários celebrado em 14 de julho de 2011, entre a Brazilian Securities Companhia de Securitização e a Oliveira Trust DTVM S.A.



6



**Anexo I**

**ANEXO I ao TERMO DE SECURITIZAÇÃO DE CRÉDITOS  
SÉRIES 2.011-226 e 2.011-227 – IDENTIFICAÇÃO DOS CRÉDITOS IMOBILIÁRIOS**

**Instituições Custodiantes:** (i) Oliveira Trust DTVM S/A inscrita no CNPJ/MF sob o nº. 36.113.876/0001-91, com sede na Avenida das Américas, nº. 500, Bloco 13, Grupo 205, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro – RJ; e (ii) **Companhia Província de Crédito Imobiliário** com sede na Rua Sete de Setembro, nº 601, na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, inscrito no CNPJ sob o no. 87.091.716/0001-20, (iii) **Banco Ourinvest S.A.**, inscrito no CVPJ/MF sob o nº 78.632.767/0001-20, com sede na Avenida Paulista, nº 1.728 – 1º, 2º, 10º e 11º andares, São Paulo – SP; (iv) **Pavarini Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda**, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, no Estado do Rio de Janeiro, na Rua Sete de Setembro, nº 99, 24º andar, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 15.227.994/0001-50.

nº	Nome do Cliente	Originador	Empreendimento	Série CCI	nº CCI	Cartório	Matrícula	Assent.	Saldo Devedor	Habite-se / TVO	Situação do Registro	DT VENCTO
1	CLAUDIONOR DE AGUIAR FILHO	ARC ENGENHARIA LTDA	AL DAS SAMAMBAIAS S/N 000000 TERRAZZA B 0105	C009	9	7º RI SALVADOR / BA	26657/09	Av. 04	288.865,08	habite-se	OK	10/12/2030
2	AGNALDO JOSE JERONIMO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA LAUSINA MARIA DE JESUS 000620 0000	2011	0103	1º RGI DE ARAXÁ	39327	AV6	162.593,21	habite-se	OK	7/2/2041
3	ALESSANDRA DA SILVA LIMA EINVILLER	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA ORVALHO DO SOL 000183 APTO 33 0000	2010	0964	11º CRI DE SÃO PAULO	161195	AV.7	55.046,19	habite-se	OK	30/9/2025
4	ALEXANDRE SPIGOLON BORGHI REBOREDO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ARAGUARI 000320 0000	2011	0335	14º CRI DE SÃO PAULO	175858	AV.5	205.645,25	habite-se	OK	10/2/2031
5	ALVARO JOSE DO MONTE VASCONCELOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA ALVARO OTACILIO 003513 0000	2010	1174	1º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MACEIÓ - AL	130640	AV.5	1.198.178,65	habite-se	OK	30/11/2030
6	ANESIO ANTONIO VESSEQUI	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA CESAR VICENTIN 000154 0000	2011	0150	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E ANEXOS DE JOSÉ BONIFÁCIO/ SP	11598	AV.9	50.692,61	habite-se	OK	26/1/2031
7	ANGELA MARIA DA SILVA LOPES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	R BENTO GONCALVES 002729 A 0203	2011	955	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL	76.671 / 76.663	AV.6	182.877,99	habite-se	OK	28/7/2038
8	ANTONIO LOPES NETO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ASSIS CORREA 000027 0031	2011	0002	3º RGI DE SANTOS	29957	AV16	276.285,16	habite-se	OK	21/1/2041
9	ANTONIO RAMOS DE CAMARGO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DOS ANTURIOS 000017 0000	2011	0048	RGI DE PINDAMON HANGABA	19902	AV5	44.327,60	habite-se	OK	6/8/2040
10	APOLIANE PEREIRA DA FONSECA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DA PAZ 000012 QD 165 0000	2011	0067	RGI DE BALSAS	14931	R5	162.676,01	habite-se	OK	7/1/2041



78

11	BENJAMIN JEAN YVES ERGAS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	ALAMEDA LORENA 000840 AP 16 0016	2010	061 2	4° RGI DE SÃO PAULO	111544	AV9	538.456,31	habite -se	OK	27/12/2040
12	BRUNA RAMALHO BERTOLI RAMOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA RAMALHO BERTOLI RAMOS 000150 0000	2010	157 6	RGI DE ANDRADAS	12510	AV12	53.900,68	habite -se	OK	30/11/2040
13	CARLOS ORESTES VANZO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DAS IXIAS ALPHAVILLE DOM PEDRO 000165 CASA 00	2011	000 7	1° RGI DE CAMPINAS	111978	AV10	846.086,84	habite -se	OK	5/1/2036
14	CARLOS ROBERTO SABINO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA JOSE CRISTINO DE OLIVEIRA CAMPOS 000050 0000	2011	009 2	RGI DE MOGI- GUAÇU	2937	AV17	62.071,36	habite -se	OK	7/2/2036
15	CELSO ALEXANDRE MENDONCA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	ALAMEDA SARUTAIA 000320 0011	2011	019 9	4° RGI DE SÃO PAULO	24.146 E 26.284	AV11	287.983,68	habite -se	OK	28/1/2041
16	CESAR AUGUSTO IERVOLINO FERNANDES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA DAS GARDENIAS 000123 0000	2010	117 6	RGI DE BARUERI	64664	AV14	294.343,09	habite -se	OK	29/10/2040
17	CICERO ANTONIO DA ROSA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA SEBASTIAO DE OLIVEIRA GUSMAO 000245 0000	2011	018 8	RGI DE LEME	29053	AV9	81.656,95	habite -se	OK	25/1/2041
18	CLAUDETE GARBIN DE SOUZA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	R PROF MARCOS MARTINI 001443 0000	2011	969	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 1ª ZONA - CAXIAS DO SUL	3347	AV.8	122.348,47	habite -se	OK	11/2/2026
19	CLAUDIA CRISTINA RODRIGUES MARTINS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA MARGARIDA 000315 CASA RESIDENCIAL 13 0000	2011	027 6	8° RGI DE CURITIBA	109204	AV5	446.839,35	habite -se	OK	28/1/2041
20	DANIEL AZEVEDO MAGALHAES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA TUJM, 000101 AP 703 0000	BC19	2	14ª CRI DE SÃO PAULO	113401	AV. 13	54.152,14	habite -se	OK	6/3/2023
21	DANIEL SATORU HONDA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	R FREDERICO GUARINON 000520 APT0 72 0000	2011	004 9	11° RGI DE SÃO PAULO	100.251 E 100.252	AV14	307.466,27	habite -se	OK	28/1/2041
22	DILVANI SOARES DOS SANTOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA FELIX ARAUJO 000096 CASA 96 0000	2010	156 5	RGI DE CORRENTIN A	7161	AV3	44.742,43	habite -se	OK	30/11/2040
23	DORALICE MIDORI FUJII	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA GETULIO VARGAS 000000 SN 0000	2011	035 5	1° RGI DE PARANAVAL	22845	AV5	179.314,42	habite -se	OK	10/2/2036
24	EDGAR PINTO DE OLIVEIRA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	R CATORZE DE SETEMBRO 000450 0000	2011	096 2	RGI DE VIAMÃO	10128	AV13	64.985,16	habite -se	OK	31/5/2040
25	EDILERMANO MARQUES VILELA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA 13 DE MAIO 000081 0000	2011	010 6	RGI DE IBITITÁ	092	AV8	57.471,40	habite -se	OK	18/1/2041
26	ELAINE APARECIDA DE OLIVEIRA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA NOSSA SENHORA DE COPACABANA 000680 SALA 11	2010	179 0	5° RGI DO RIO DE JANEIRO	23575	AV7	65.619,13	habite -se	OK	23/12/2040



8 8



27	ELAINE IARA PINTO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA PASTOR JOAO SOREN 000417 0000	2011	038 8	RGI DE GUAÍRA	115	AV8	181.896,27	habite -se	OK	14/2/2041
28	ELISEU BARBOSA NETO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA OSCAR FREIRE 002121 APTO 201 0000	2011	027 9	13º CRI DE SÃO PAULO	60553	AV.5	157.727,70	habite -se	OK	28/1/2031
29	ELMIRO COSTA NETO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ELMIRO COSTA 000273 0000	2011	027 4	CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DE JUSTIÇA DA COMARCA DE PRÓPRIA	2559	AV.8	50.280,26	habite -se	OK	28/1/2016
30	ERNANI PONCE	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ITAPIMIRUM 000011 B 0201	2011	166	11º CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO	342683	AV.11	205.468,44	habite -se	OK	21/1/2026
31	FABIOLA MOLARDI FESTA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DOIS MIL 001560 CASA 0000	2010	186 4	1º RGI DE BALNEÁRIO CAMBORIÚ	39757	AV17	163.248,24	habite -se	OK	27/12/2040
32	FERNANDO ALVES PIRES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	QUADRA QS 05 RUA 311 LOTE 07 APT 000108 0000	2010	112 6	3º RGI DE BRASÍLIA	209951	AV7	71.353,80	habite -se	OK	25/10/2040
33	FERNANDO CESAR ROMERO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ESPANHA 000871 CASA 15 0000	2010	151 9	2º RGI DE AMERICANA	109970	AV6	538.624,60	habite -se	OK	29/11/2040
34	FRANCISCO LUIZ THELMO CAVALCANTE MENDES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA CARONEL JOSE NUNES 000678 0000	2011	016 0	RGI DE LIMOIEIRO DO NORTE	129	AV14	308.559,99	habite -se	OK	24/7/2033
35	GILBERTO DOS SANTOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DUARTE DA COSTA 000426 CASA 0000	2010	119 5	6º RGI DE CURITIBA	82756	AV4	123.687,34	habite -se	OK	29/11/2031
36	GILBERTO PINHEIRO GARCIA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ALBATROZ 000398 0000	2011	378	OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DE UBATUBA/S P	43308	AV.4	61.688,08	habite -se	OK	11/2/2026
37	GILDASIO MACEDO FRANCO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA 6 000000 LOTEAMENTO JARDIM IR 0000	2011	017 9	RGI DE BALSAS	15109	AV4	170.953,29	habite -se	OK	25/1/2041
38	GLAUCIA DUMETTE KOLDA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA WALLACE SIMONSEN 000457 QD 17 C LT P4 E P	2010	142 0	1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO BERBANRDO DO CAMPO/SP	94816	AV.5	112.185,69	habite -se	OK	19/11/2022



39	GLAUCIMARA PIANA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ARNALDO MOREIRA DOUAT 000150 APTO 607 BL B VG	2010	156 8	REGISTRO DE IMÓVEIS - 2º CIRCUNSCRI ÇÃO - JOINVILLE/S C	18719	AV.5	56.009,23	habite -se	OK	30/11/2030
40	HELENA SENGER PELLENZ	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	R ENG JOAO LUDERITZ 000565 BOX 139 1001	2011	957	OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - 6ª ZONA - PORTO ALEGRE	15995 / 16233	AV.10	100.665,24	habite -se	OK	31/5/2032
41	IRANI APARECIDO DE OLIVEIRA JUNIOR	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA 106 SUL ALAMEDA 000016 LOTE 36 0000	2011	029 9	RGI DE PALMAS	2192	AV6	335.975,32	habite -se	OK	11/2/2041
42	JOAO LADEIRA DOS SANTOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA FLAMBOYANT 003185 Q 13 L 20 0000	2010	620	1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE CASCAVEL	35571	AV.11	97.740,31	habite -se	OK	26/2/2025
43	JOSE ALEXANDRE DE MELLO CUNHA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA AV PQ AGUAS CLARAS QD 105 LT 2525 001404	2010	063 9	3º RGI DE BRASILIA	228648	AV9	439.707,51	habite -se	OK	18/11/2035
44	JOSE ODILIO ALCANTARA DOURADO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA LUIZ VIANA FILHO 000056 0000	2010	148 1	RGI DE IBITITÁ	694	AV7	111.007,94	habite -se	OK	25/6/2038
45	JOSE REINALDO NOGUEIRA DE OLIVEIRA JUNIOR	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA AFONSO FREITAS 000669 10 ANDAR 0081	2011	058 3	1º RGI DE SÃO PAULO	108959	AV6	764.806,12	habite -se	OK	28/2/2041
46	KARLA REGINA CORREA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA MARIA MEDEIROS SIEMANN 000129 0101	2011	020 5	1º RGI DE ITAJAÍ	31.361 E 31.362	AV4	67.672,70	habite -se	OK	26/1/2041
47	LAURA MOREIRA LUCAS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA CONSELHEIRO 001299 APTO131 EDIFICIO P 0000	2011	016 7	16º CRI DE SÃO PAULO	93075	AV.6	65.579,19	habite -se	OK	21/1/2031
48	LAURO CORIA RAMOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA NOSSA SENHORA DE COPACABANA 000534 APTO 90	2010	123 9	5º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO RIO DE JANEIRO	94920	R.24	116.805,52	habite -se	OK	28/10/2015
49	LUCIANA MARA DE AZEVEDO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA PINTOR VICENTE ABREU 000580 BLOCO B APTO 301	2010	177 1	1º RGI DE BELO HORIZONTE	96817	AV6	90.590,53	habite -se	OK	22/12/2040
50	MAGDA MARIA SARAIVA DEGANI	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA MANOEL MONTEIRO 000573 CASA 09 0000	2010	061 6	REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA DA COMARCA DE FORTALEZA	63250	AV.7	88.173,20	habite -se	OK	18/8/2020
51	MANOEL MESSIAS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ALVARO TROPMAIR 000134 0000	2011	028 4	11º CRI DE SÃO PAULO	212205	AV.10	40.946,11	habite -se	OK	28/11/2021



52	MARCELO BOMURA ABE	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA CLELIA 000415 0000	2011	024 4	10° RGI DE SÃO PAULO	37874	AV14	444.780,70	habite -se	OK	28/1/2036
53	MARCELO ROBERTO MACEDO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA NATALINO JAQUES 000065 0000	2011	003 1	1° RGI DE SOROCABA	146165	AV5	623.496,93	habite -se	OK	7/1/2041
54	MARCIA ANGELICA PINTO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA REPUBLICA DO PERU 000373 901 0000	2010	177 7	5° RGI DO RIO DE JANEIRO	51902	AV11	188.533,16	habite -se	OK	27/8/2032
55	MARILIA DA SILVA GUERREIRO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	ALAMEDA DAS SAMAMBAIAS 000620 APT 103 B 0000	2010	143 5	7° RGI DE SALVADOR	26657	AV3	148.249,08	habite -se	OK	19/11/2040
56	MARILIDIA DE MELO ALVES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AV SENADOR VITORINO FREIRE 000180 APT0102 BLOCOA	2011	136	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - JOSÉ BONIFÁCIO - SP	13996	AV.13	54.855,61	habite -se	OK	18/1/2026
57	MAURICIO ALVES DE MELO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA CAPITAO JOSE PORFIRO 000900 0000	2011	042 9	8° RGI DE SÃO PAULO	116972	AV7	82.539,58	habite -se	OK	22/2/2041
58	MILTON FERREIRA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA JOAO ALFREDO 000394 0027	2011	029 2	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ARAXÁ/MG	19323	AV.15	48.020,70	habite -se	OK	2/2/2026
59	MIRIAM VISCARDI FORTES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA HELENA DAVID NEME 000110 BLOCOS APT026 0000	2011	023 3	2° RGI DE PORTO ALEGRE	82330	AV3	51.833,65	habite -se	OK	28/1/2041
60	NILTON SANTOS BELTRAME	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA SAO PAULO 001150 APT 204 0000	2011	012 5	1° RGI DE SÃO JOSÉ DOS CAMPOS	16398	AV9	120.938,05	habite -se	OK	18/1/2041
61	OLGA MARIA WERNERSBACH LIMA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DOMINGOS JOSE SAPIENZA 000508 0034	2011	254	1º OFÍCIO - 1ª ZAONA DE VILA VELHA/ES	48536	R.5	83.424,67	habite -se	OK	28/7/2023
62	OSMANA FARIAS DOS SANTOS BARBOSA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA JOAO LANZA 000060 06 LOTE 4 QUADRA H 0000	2011	101	3º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE SÃO PAULO	92056	AV.10	52.124,57	habite -se	OK	15/1/2021
63	OSWALDO LUIZ LOPES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA PARANA 000050 0000	2010	004 1	4° RGI DE CAMPINAS	4399	AV10	215.427,23	habite -se	OK	7/1/2041
64	PABLO ANJEL SANCHEZ CASTRO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA ANTONIO FREDERICO OZANAM, 009500 RES 0 00	11	146 1	3º OFICIO DE REGISTRO DE IMOVEIS -SANTOS/SP	36732	AV.7	325.741,56	habite -se	OK	22/11/2020
65	PAULO ROBERTO FALEIROS JUNIOR	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	LOTE URBANO REGULAR 000008 RUA 19 0000	2011	BC1 6	1° ORI DE JUNDIAI	95564	AV.10	126.000,03	habite -se	OK	18/11/2028
66	REGIVAN BARBOSA DA SILVA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA		2011	018 2	1° RGI DE BALSAS	15110	AV4	161.949,26	habite -se	OK	26/1/2041



67	REINALDO DIAS CERQUEIRA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA CARIJOS 000104 0000	2011	0153	RGI DE GUANAMBI	2581	AV6	66.685,48	habite -se	OK	20/1/2041
68	RICARDO KOITI TOMITA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA QUINTINO BOCAIUVA 001292 APT0104 ED CONDOMI 0	2011	173	3º REVENTIA REGISTRAL COMARCA DE MARINGÁ - PR	23268	AV.4	71.890,67	habite -se	OK	24/1/2031
69	RICARDO MONTEIRO DA SILVA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA MARIA DA GRA 000333 CASA 11 0000	2011	0359	10º RGI DE SÃO PAULO	90248	AV11	820.950,87	habite -se	OK	10/2/2041
70	ROSANA APARECIDA PAVANI DA SILVA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA AGENOR SERGIO DE OLIVEIRA 000078 LOTE 63 QUADR	2010	1671	1º RGI DE SÃO BERNARDO	66077	AV12	106.974,25	habite -se	OK	27/12/2040
71	ROSIMEIRE DA SILVA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA GREGORIO MAQUENDE 000144 RESIDENCIAL PEDRA DO	2010	1601	6º RGI DE SALVADOR	51336	AV3	221.617,69	habite -se	OK	30/11/2040
72	ROSIMEYRE CONRADO DE CARVALHO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	QUADRA QNL 11 000000 BLOCO A APTO 202 0000	2010	1260	3º OFÍCIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO DISTRITO FEDERAL	100233	AV.20	88.127,00	habite -se	OK	28/4/2018
73	SEBASTIAO APARECIDO MARQUES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA OMIR FUZARI 000959 0000	2011	0163	1º RGI DE MARINGÁ	80168	AV9	113.867,50	habite -se	OK	24/1/2041
74	SERGIO BONTEMPI LANZOTTI	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DO ORATORIO 001606 ESC 610 E VG 0000	2010	1284	7º CRI DE SÃO PAULO	144448	AV.5	319.016,60	habite -se	OK	29/10/2020
75	SERGIO BRUNO LEONI	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	R FRANCISCO MOTA MACHADO 001534 0000	2011	951	3º SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE CURITIBA	13237	AV.14	148.299,60	habite -se	OK	28/1/2026
76	SERGIO RODRIGUES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA MARQUES DE OLINDA 000359 0000	2011	0033	6º RGI DE SÃO PAULO	42234	AV14	153.255,73	habite -se	OK	4/1/2041
77	SIMON ZAIDMAN	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA DOS BEIJA FLORES 000067 0000	2011	0308	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SÃO SEBASTIÃO	17284	AV.8	1.581.597,76	habite -se	OK	28/1/2022
78	SORAYA APARECIDA SOARES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA SENADOR MILTON CAMPOS 000092 0000	2010	1834	REGISTRO DE IMÓVEIS - TIMÓTEO/M G	9959	AV.7	108.871,80	habite -se	OK	24/2/2022
79	VALDECIR DE ANDRADE	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA TREZE 000346 CONJUNTO HABITACIONA 0000	2011	0234	REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE ESTRELA D'OESTE/SP	9249	AV.10	28.112,25	habite -se	OK	28/1/2031
80	VALDIR BENTO ANDRADE	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA ANTONIO VIEIRA DE SOUZA 000000 0000	2011	0217	RGI DE CANINDÉ DE SÃO FRANCISCO	2843	AV6	77.753,16	habite -se	OK	27/1/2036



81	VALDIR LIRIA DA SILVA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA VIDAL RAMOS 000605 LT 07 QD 124 0000	2010	164 3	RGI DE CHAPECÓ	8274	AV8	66.285,93	habite -se	OK	7/12/2040
82	VILMA PESSOA MOREIRA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA VISCONDE DE SANTA ISABEL 000161 APT01106 0000	2010	185 3	10º OFICIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - CAPITAL/RJ	23101	AV.18	63.260,87	habite -se	OK	27/12/2015
83	VILSON CARLOS SILVA DA CUNHA	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA JOSE LEOPOLDO LIMA 000293 CASA 0000	2011	201	CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS E HIPOTECAS DE SANTA MARIA DA VITÓRIA/BA	3049	AV.11	224.329,29	habite -se	OK	26/1/2031
84	VIRGINIA CESARIA DAS MERCES	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA ESRY DOS SANTOS SENA 000000 0000	2011	042 2	CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SABARÁ	29221	AV.4	107.183,13	habite -se	OK	21/9/2027
85	WAGNER DE OLIVEIRA MORAIS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA TIMBIRAS 002500 1941	2011	029 1	1º RGI DE BELO HORIZONTE	12778	AV9	33.443,92	habite -se	OK	28/3/2035
86	WILLIAMS ELIAS SANTOS	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	RUA RUBENS DE SOUZA ARAUJO 000676 0000	2011	013 9	16º RGI DE SÃO PAULO	144556	AV4	177.720,23	habite -se	OK	24/1/2041
87	WILSON JOSE FRANCO	BRAZILIAN MORTGAGES COMPANHIA HIPOTECARIA	AVENIDA AMERICO BELAY 001103 CASA23 0000	2010	177 0	1º RGI DE MARINGÁ	53856	AV6	434.564,97	habite -se	OK	22/12/2040
88	ANTONIO CARLOS DA COSTA PORTELA	EMPREENDIM ENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R 36 NORTE AP 1103 000000 0000	MOOV	15	3 ORI DISTRITO FEDERAL	246938	AV. 10	31.229,99	habite -se	OK	13/8/2015
89	MARCO AURELIO RODRIGUES ALVES	CIDADE EMPREENDIM ENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R 36 NORTE LT 7 000000 0909	MOOV	11	3º RGI DO DF	246916	Liquida do	48.494,59	habite -se	Liquida do	28/2/2016
90	TANIA LUCIA DE CASTRO TANAJURA	CIDADE EMPREENDIM ENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R 36 NORTE AP 1702 000000 0000	MOOV	19	3º RGI DO DF	247018	av.10	53.201,47	habite -se	OK	23/8/2016
91	THAIENNE NASCIMENTO FERNANDES	CIDADE EMPREENDIM ENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R 36 NORTE AP 1801 000000 0000	MOOV	18	3 ORI DISTRITO FEDERAL	247026	AV. 10	71.816,18	habite -se	OK	23/6/2016
92	CARLOS LEAL DE CARVALHO NETO	FUNDO WAREHOUSE	R TENENTE FERNANDO TUY 000056 1704	AARI	XPA VAT	6º ORI BAHIA	49557	AV. 03	157.250,66	habite -se	OK	12/9/2023
93	LILIAN AMARAL DE ABREU	FUNDO WAREHOUSE	R FRANCISCO NASCIMENTO 000294 0000	AAMD	XPA VAT	16º ORI DE NITEROI	15547A	AV.09	250.422,74	habite -se	OK	5/8/2023
94	LEONARDO SANTOS DE SOUZA	IMOBRAZIL-PROMOÇÃO & INVESTIMENT OS IMOBILIÁRIOS LTDA	LT 28 E 000029 CD VARANDAS MAR 0027	V001	000 3	1º ORI CAMAÇARI	26162	AV. 03	151.471,78	habite -se	OK	15/11/2018



95	LUIZ FERNANDO OKUDA	INCOSUL INCORPORAÇÃO E CONSTRUÇÃO LTDA	R SERRA DE BRAGANCA 000755 0705	IC11	3	9º RGI DE SÃO PAULO-SP	192,64	Liquidado	41.257,39	habite-se	Liquidado	10/5/2015
96	JOSE VICENTE CAVAZZINI	ITAJUÍ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	R MARANHÃO 001440 0071	IC11	001	1º ORI DE SÃO CAETANO DO SUL - SP	25,912	Liquidado	167.522,07	habite-se	Liquidado	12/9/2016
97	ANTONIO ALVES FILHO	MAC CONSTRUTORA LTDA	RUA MANOEL FIGUEIRA LANDIM 000600 COND VIVA A 0202	MCES	202	11º ORI DE SÃO PAULO	367819	AV. 06	416.698,41	habite-se	OK	10/3/2023
98	GUSTAVO DE BARROS MENDES	MAC CONSTRUTORA LTDA	RUA MANOEL FIGUEIREDO 000600 COND VIVA A 0242	MCES	242	11º ORI DE SÃO PAULO	367827	AV. 06	530.429,52	habite-se	OK	10/10/2035
99	SANDRO BRANCO DE MARAIS	MAC CONSTRUTORA LTDA	RUA MANOEL FIGUEIREDO LANDIM 000600 COND VIVA A 01	MCRU	171	11º ORI DE SÃO PAULO	367912	AV. 06	416.553,12	habite-se	OK	10/3/2023
100	EDGAR PALMA JUNIOR	ROSSI RESIDENCIAL S/A	AVENIDA CELSO GARCIA 005885 EDIFÍCIO 6 0082	RS06	1003	9º ORI DE SÃO PAULO	154340	Liquidado	40.765,13	habite-se	Liquidado	10/6/2014
101	JOAO MARCIO OLIVEIRA FERREIRA	ROSSI RESIDENCIAL S/A	RUA ALVARO BOSCO 000095 B 0092	RS06	1012	2º ORI DE CAMPINAS	119832	Liquidado	160.951,54	habite-se	Liquidado	10/8/2015
102	ELMIR KETTERMANN	MALVAISCO EMPREENDIMENTOS S/A	AV WILLY EUGENIO FLECK 001500 C 0081	RS06	1004	1º ORI DE PORTO ALEGRE	38866	Liquidado	217.480,39	habite-se	Liquidado	20/7/2020
103	IGREJA DE DEUS NO BRASIL	MANÉZIA EMPREENDIMENTOS S/A	RUA LUIZ SPIANDORELLI NETO 000030 0201	RS06	1011	1º ORI DE VALINHOS	11032	Liquidado	62.041,41	habite-se	Liquidado	10/12/2013
104	FABIO BEILER	SALMIANA EMPREENDIMENTOS S/A	R AURORA 001100 0125	RS04	7	1º RGI DE CANOAS/RS	90,593	Av 08	115.433,08	habite-se	OK	10/6/2020
105	MARIA ALICE ALMEIDA ELORZA	GENERAL RONDON INCORPORADORA LTDA	AV GENERAL RONDON 000505 A 0133	RS06	1018	1º RGI DO GUARUJA-SP	99160	Liquidado	88.224,37	habite-se	Liquidado	10/6/2016
106	ALAN KARDEC AGNELO	SCHAHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	AV ADOLFO PINHEIRO 000760 AP 21A 0000	SC11	2	11º CRI DE SÃO PAULO	332162	Liquidado	63.116,49	habite-se	Liquidado	30/12/2005
107	LEDA DO CARMO OLIVEIRA	SCHAHIN EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	AV ADOLFO PINHEIRO 000760 AP 92B 0000	SC11	11	11º CRI DE SÃO PAULO	332295	Liquidado	30.978,97	habite-se	Liquidado	1/10/2012

