

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCCRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 31/1/2017		
Duration (CRI)	0,85	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 348.089,62	
Atualização monetária	R\$ 703,14	
Saldo Corrigido	R\$ 348.792,76	
Amortização Unitario	R\$ 16.963,88	
Saldo Final	R\$ 331.828,88	
Juros Unitário	R\$ 2.956,89	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 6.209.623,77	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.780.619,81	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.866,37	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.573.862,41	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.880,97	
Entradas / Recebimentos	R\$ 514.438,79	
Pagamentos CRIs	-R\$ 372.462,13	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 141.991,26	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 2.866,37	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCSRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 28/2/2017		
Duration (CRI)	0,75	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 331.828,88	
Atualização monetária	R\$ 296,66	
Saldo Corrigido	R\$ 332.125,53	
Amortização Unitario	R\$ 17.123,06	
Saldo Final	R\$ 315.002,47	
Juros Unitário	R\$ 2.815,60	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.889.654,86	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 8.351.664,93	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 144.508,64	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.606.518,71	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.866,37	
Entradas / Recebimentos	R\$ 514.438,79	
Pagamentos CRIs	-R\$ 372.796,52	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 144.508,64	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCSRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	0,71	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 315.002,47	
Atualização monetária	R\$ 133,25	
Saldo Corrigido	R\$ 315.135,72	
Amortização Unitario	R\$ 17.534,78	
Saldo Final	R\$ 297.600,93	
Juros Unitário	R\$ 2.412,04	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.569.400,49	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 7.904.047,95	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.839,25	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.337.486,71	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 144.508,64	
Entradas / Recebimentos	R\$ 514.438,79	
Pagamentos CRIs	-R\$ 656.108,18	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 2.839,25	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCCRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 30/4/2017		
Duration (CRI)	0,67	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 297.600,93	
Atualização monetária	R\$ 208,62	
Saldo Corrigido	R\$ 297.809,55	
Amortização Unitario	R\$ 17.436,15	
Saldo Final	R\$ 280.373,40	
Juros Unitário	R\$ 2.524,68	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 5.245.045,06	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 7.414.973,90	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.827,59	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 2.172.756,43	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.839,25	
Entradas / Recebimentos	R\$ 514.438,79	
Pagamentos CRIs	-R\$ 373.211,14	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 141.239,31	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 2.827,59	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCSRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 30/5/2017		
Duration (CRI)	0,63	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 280.373,40	
Atualização monetária	R\$ 70,65	
Saldo Corrigido	R\$ 280.444,05	
Amortização Unitario	R\$ 17.665,45	
Saldo Final	R\$ 262.778,60	
Juros Unitário	R\$ 2.300,46	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.917.610,97	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 6.886.000,14	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.814,98	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.971.204,15	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.827,59	
Entradas / Recebimentos	R\$ 514.438,79	
Pagamentos CRIs	-R\$ 373.306,12	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 141.145,28	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 2.814,98	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/06/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCCRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 30/6/2017		
Duration (CRI)	0,58	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 262.778,60	
Atualização monetária	R\$ 212,85	
Saldo Corrigido	R\$ 262.991,45	
Amortização Unitario	R\$ 17.752,71	
Saldo Final	R\$ 245.238,74	
Juros Unitário	R\$ 2.229,51	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.587.768,49	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 6.365.151,98	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.799,88	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.780.183,37	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.814,98	
Entradas / Recebimentos	R\$ 514.438,79	
Pagamentos CRIs	-R\$ 373.610,99	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 140.842,90	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 2.799,88	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/07/2017

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	08G0003850
Código Isin	BRBSCSRI218
Data da Emissão	28/07/2008
Data de Vencimento	28/07/2018
Vencimento (meses)	122
Indexador	TR Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	5
P.U.	R\$ 1.000.000
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000
Juros	10,3000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	28/07/2010
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 414
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita
Dados em 30/7/2017	
Duration (CRI)	3,92
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 245.238,74
Atualização monetária	R\$ 209,19
Saldo Corrigido	R\$ 245.447,93
Amortização Unitario	R\$ 17.985,93
Saldo Final	R\$ 227.462,00
Juros Unitário	R\$ 2.013,39
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.256.435,14
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.864.139,07
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.783,66
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.610.487,59
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 2.799,88
Entradas / Recebimentos	R\$ 510.434,25
Pagamentos CRIs	-R\$ 373.930,76
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	-R\$ 136.519,71
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 2.783,66
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0,00% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0,00% < 100%
Disclaimer	
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.	

Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCSRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 31/8/2017		
Duration (CRI)	0,50	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 227.462,00	
Atualização monetária	R\$ 71,42	
Saldo Corrigido	R\$ 227.533,42	
Amortização Unitario	R\$ 18.076,62	
Saldo Final	R\$ 209.456,80	
Juros Unitário	R\$ 1.928,92	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.919.471,52	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 5.397.289,59	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 2.768,80	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.480.586,87	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.783,66	
Entradas / Recebimentos	R\$ 510.434,25	
Pagamentos CRIs	-R\$ 374.046,96	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	-R\$ 136.402,15	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 2.768,80	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.



Série 101 A 103  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/09/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Codigo Cetip	08G0003850	
Codigo Isin	BRBSCCRI2I8	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 30/9/2017		
Duration (CRI)	0,46	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 209.456,80	
Atualização monetária	R\$ 8,38	
Saldo Corrigido	R\$ 209.465,18	
Amortização Unitario	R\$ 18.230,59	
Saldo Final	R\$ 191.234,58	
Juros Unitário	R\$ 1.775,74	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.577.493,51	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.923.219,25	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 139.141,28	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.484.867,02	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 2.768,80	
Entradas / Recebimentos	R\$ 510.434,25	
Pagamentos CRIs	-R\$ 374.061,77	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 139.141,28	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 101 A 103		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/10/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08G0003850	
Código Isin	BRBSCSRI218	
Data da Emissão	28/07/2008	
Data de Vencimento	28/07/2018	
Vencimento (meses)	122	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	5	
P.U.	R\$ 1.000.000	
Valor da Emissão	R\$ 5.000.000	
Juros	10,3000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	28/07/2010	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Penhor, Cessão Fiduciária de Recebíveis das Sublocações, Fiança e Termo de vinculação de Receita	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	0,46	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 191.234,58	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 191.234,58	
Amortização Unitario	R\$ 18.437,69	
Saldo Final	R\$ 172.796,89	
Juros Unitário	R\$ 1.568,68	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.233.453,45	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.446.852,19	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 139.125,66	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.352.524,40	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 139.141,28	
Entradas / Recebimentos	R\$ 374.046,90	
Pagamentos CRIs	-R\$ 374.062,52	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 139.125,66	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		