

| Série 181   |                                |              |
|---|--------------------------------|--------------|
| Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities   |                                |              |
| 31/10/2020  |                                |              |
| Dados de emissão da Série   |                                |              |
| Tipo Série  | Sênior                         |              |
| Código Cetip  | 1010020235                     |              |
| Código Isin   | BRBSCSRI4F0                    |              |
| Data da Emissão   | 20/09/2010                     |              |
| Data de Vencimento  | 20/08/2040                     |              |
| Vencimento (meses)  | 364                            |              |
| Indexador   | IGPM Mensal                    |              |
| Periodicidade Indexador   | mensal                         |              |
| Agente Fiduciário   | Oliveira Trust                 |              |
| Agência de Rating   | -                              |              |
| Rating na Emissão   | -                              |              |
| Quantidade  | 21                             |              |
| P.U.  | R\$ 303.754                    |              |
| Valor da Emissão  | R\$ 6.378.833                  |              |
| Juros   | 32,1304%                       |              |
| Periodicidade Amortização   | mensal                         |              |
| Data da Primeira Amortização  | 20/04/2011                     |              |
| Forma de amortização  | Fixo                           |              |
| % Subordinação  | 100%                           |              |
| Cedente   | Múltiplo                       |              |
| Tipo de Segmento  | Híbrido                        |              |
| Tipo de Contrato  | Financiamento Imobiliário      |              |
| Tipo de oferta  | Instrução CVM 400              |              |
| Mercado de Distribuição   | Cetip                          |              |
| Escriturador  | Itaú Corretora de Valores S.A. |              |
| Coordenador da Oferta   | 0                              |              |
| Regime Fiduciário   | Sim                            |              |
| Garantias   | Alienação Fiduciária           |              |
| Dados em 31/10/2020   |                                |              |
| Duration (CRI)  | 2,49                           |              |
| Rating Atual  | -                              |              |
| LTV (médio ponderado)   | 50,1%                          |              |
| Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)   | Pró-Rata                       |              |
| % Subordinação atual  | 100%                           |              |
| Movimentações/Eventos no mês  |                                |              |
| Saldo Anterior  | R\$ 5.361.120,26               |              |
| Atualização monetária   | R\$ 232.715,23                 |              |
| Saldo Corrigido   | R\$ 5.593.835,49               |              |
| Amortização Unitário  | R\$ 0,00                       |              |
| Saldo Final   | R\$ 5.725.234,15               |              |
| Juros Unitário  | R\$ 14.847,77                  |              |
| Ativo x Passivo   |                                |              |
| Saldo atual dos CRI Seniors   | R\$ 0,00                       |              |
| Saldo atual dos CRI Junior  | -R\$ 122.646.440,39            |              |
| Saldo devedor total da carteira   | R\$ 10.057.712,20              |              |
| Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações  | R\$ 882.089,27                 |              |
| BNDU  | R\$ 4.748.016,23               |              |
| Excedente / (Falta)   | -R\$ 106.958.622,69            |              |
| Posição de Recebimento  |                                |              |
| Cobrança do mês   | R\$ 158.122,98                 |              |
| A - Valores recebidos   | R\$ 50.250,58                  |              |
| B - Atrasos (meses anteriores)  | R\$ 56.235,28                  |              |
| C - Antecipações  | R\$ 4.244,44                   |              |
| Valor total Recebido (A + B + C)  | R\$ 110.730,30                 |              |
| Créditos a Identificar  | R\$ 0,00                       |              |
| Total   | R\$ 110.730,30                 |              |
| Movimentações em Conta da Série   |                                |              |
| Saldo Inicial   | R\$ 22.155,65                  |              |
| Entradas / Recebimentos   | R\$ 353.354,83                 |              |
| Pagamentos CRIs   | -R\$ 311.803,19                |              |
| Despesas  | -R\$ 29.806,38                 |              |
| Transferências / Devoluções   | R\$ 0,00                       |              |
| (Aplicações) / Resgates   | -R\$ 24.880,13                 |              |
| Saldo Final   | R\$ 9.020,78                   |              |
| Posição de Cobrança   |                                |              |
|   |                                | Nº Contratos |
| a - Sdo. dev. total da carteira   | 10.057.712,20                  | 39           |
| b - Sdo. dev. em dia  | 1.951.287,29                   | 18           |
| c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.  | 934.711,10                     | 6            |
| d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.  | 1.191.166,67                   | 4            |
| e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.   | 56.790,11                      | 1            |
| f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.  | 5.923.757,03                   | 10           |
| g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados  | -                              | 0            |
| h - Valores a processar   | -                              | -            |
| Regras do Regime de Pagamento   |                                |              |
| Aceleração de Pagamento   | 0%                             | < 10%        |
| % de Reforço de Crédito   |                                |              |
| Atraso 180 dias   | 16,25%                         | > 7%         |
| Atraso 360 dias   | 10,21%                         | > 7%         |
| Pulverização  |                                |              |
| Disclaimer  |                                |              |
| As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações. |                                |              |