

Série 344 / 345
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2018

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	14I0086785	14I0086804
Código Isin	BRBSCSRI9B8	BRBSCSRI9C6
Data da Emissão	01/09/2014	01/09/2014
Data de Vencimento	01/09/2024	01/09/2024
Vencimento (meses)	122	122
Indexador	IGPM	IGPM
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A+	-
Quantidade	24	16
P.U.	R\$ 1.000.000	R\$ 1.000.000
Valor da Emissão	R\$ 24.000.000	R\$ 16.000.000
Juros	9,0000%	9,0000%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	01/10/2014	01/10/2014
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	60%	40%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Shopping / Lojas	
Tipo de Contrato	Aluguel	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária, Coobrigação, Fundo de Reserva e Aval	
Dados em 28/2/2018		
Duration (CRI)	2,94	2,94
Rating Atual	A+	-
LTV (médio ponderado)	-	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	59%	41%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 910.403,63	R\$ 933.702,62
Atualização monetária	R\$ 6.873,78	R\$ 7.049,69
Saldo Corrigido	R\$ 917.277,40	R\$ 940.752,31
Amortização Unitario	R\$ 8.516,47	R\$ 8.734,42
Saldo Final	R\$ 908.760,93	R\$ 932.017,89
Juros Unitario	R\$ 6.611,11	R\$ 6.780,31
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 21.977.318,11
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 15.026.506,87
Saldo devedor total da carteira		R\$ 37.003.833,07
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 2.065.520,73
BNDU		R\$ 0,00
Excedente / (Falta)		R\$ 2.065.528,82
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 0,00
A - Valores recebidos		R\$ 0,00
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 0,00
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 0,00
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 0,00
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 7.863,99
Entradas / Recebimentos		R\$ 846.317,26
Pagamentos CRIs		-R\$ 611.744,96
Despesas		-R\$ 1.828,37
Transferências / Devoluções		-R\$ 553.863,99
(Aplicações) / Resgates		R\$ 318.993,53
Saldo Final		R\$ 5.737,46
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	37.003.833,07	
b - Sdo. dev. em dia	-	
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		