

Série 300 E 301		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	13C0026996	13C0026997
Código Isin	BRBSCSRI7Y4	BRBSCSRI7Z1
Data da Emissão	20/03/2013	20/03/2013
Data de Vencimento	20/02/2043	20/02/2043
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	Pode ser contratado	-
Quantidade	150	16
P. U.	R\$ 301.111	R\$ 313.657
Valor da Emissão	R\$ 45.166.667	R\$ 5.018.518
Juros	5,0000%	77,5036%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/05/2013	20/05/2013
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/5/2020		
Duration (CRI)	5,90	1,48
Rating Atual	Pode ser contratado	-
LTV (médio ponderado)		38,4%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	19%	81%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 112.563,69	R\$ 4.134.609,17
Atualização monetária	1400,359893	51437,02111
Saldo Corrigido	R\$ 113.964,05	R\$ 4.186.046,19
Amortização Unitário	R\$ 911,48	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 113.052,56	R\$ 4.391.079,29
Juros Unitário	R\$ 464,30	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 17.032.199,47
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 71.669.237,34
Saldo devedor total da carteira		R\$ 17.079.974,34
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 1.044.425,38
BNDU		R\$ 3.289.764,77
Excedente / (Falta)		-R\$ 67.287.272,32
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 366.790,43
A - Valores recebidos		R\$ 165.074,82
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 210.951,79
C - Antecipações		R\$ 502.669,73
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 878.696,34
Créditos a Identificar		R\$ 692,72
Total		R\$ 879.389,06
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 12.517,13
Entradas / Recebimentos		R\$ 608.406,82
Pagamentos CRIs		-R\$ 206.367,37
Despesas		-R\$ 39.658,03
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 371.000,00
Saldo Final		R\$ 3.898,55
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	17.079.974,34	64
b - Sdo. dev. em dia	6.160.544,01	29
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	2.102.426,71	9
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	3.275.212,54	11
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	1.838.962,58	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	3.702.828,50	10
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	27%	< 10%
% de Reforço de Crédito	100,52%	> 90%
Atraso 180 dias	4,57%	> 7%
Atraso 360 dias	2,32%	> 7%
Pulverização	88%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		