

Série 233 E 234
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2021

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11E0026004	11E0026005
Código Isin	BRBSCSRI550	BRBSCSRI5T8
Data da Emissão	20/05/2011	20/05/2011
Data de Vencimento	20/04/2041	20/04/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	65	7
P.U.	R\$ 300.441	R\$ 309.979
Valor da Emissão	R\$ 19.528.657	R\$ 2.169.851
Juros	8,0000%	43,4137%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2011	20/07/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2021		
Duration (CRI)	-	2,32
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)	42,4%	-
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	0%	100%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 11.588,50	R\$ 21.493.142,61
Atualização monetária	474,70	880.431,05
Saldo Corrigido	R\$ 12.063,21	R\$ 22.373.573,65
Amortização Unitário	R\$ 12.063,21	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 0,00	R\$ 23.056.032,63
Juros Unitário	R\$ 77,62	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		R\$ 0,00
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 163.343.612,25
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos		R\$ 3.678.460,01
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado		R\$ 291.810,47
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 223.387,51
BNDU		R\$ 693.073,75
Excedente / (Falta)		-R\$ 158.456.880,51
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 61.177,85
A - Valores recebidos		R\$ 18.313,29
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 47.712,53
C - Antecipações		R\$ 121.923,28
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 187.949,10
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 187.949,10
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 15.111,31
Entradas / Recebimentos		R\$ 180.191,09
Pagamentos CRIs		-R\$ 789.150,24
Despesas		-R\$ 51.633,35
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 650.350,43
Saldo Final		R\$ 4.869,24
Posição de Cobrança - Créditos Ativos		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.678.460,01	23
b - Sdo. dev. em dia	1.211.888,30	11
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	236.274,76	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	165.443,51	2
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	409.184,37	2
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	1.655.669,07	7
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	1
i - Valores a processar	-	-
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	291.810,47	1
b - Sdo. dev. em dia	291.810,47	1
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
i - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	9%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	3,27%	> 7%
Atraso 360 dias	3,12%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.