

Série 78		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/12/2018		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	07L0006224	
Código Isin	BRBSCScri202	
Data da Emissão	13/12/2007	
Data de Vencimento	13/09/2024	
Vencimento (meses)	204	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	21	
P.U.	R\$ 1.015.535	
Valor da Emissão	R\$ 21.326.225	
Juros	11,2617%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/02/2008	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escuritador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/12/2018		
Duration (CRI)	2,78	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	40,3%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 125.571,67	
Atualização monetária	-R\$ 614,68	
Saldo Corrigido	R\$ 124.956,99	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 126.073,18	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.643.958,02	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 819.795,34	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 19.101,71	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 1.805.060,97	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 7.149,89	
A - Valores recebidos	R\$ 1.849,43	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 0,00	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 1.849,43	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 1.849,43	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 5.656,05	
Entradas / Recebimentos	R\$ 1.868,89	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	-R\$ 832,81	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 6.757,80	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	819.795,34	4
b - Sdo. dev. em dia	207.214,49	2
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-	0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	612.580,85	2
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		