

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/01/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13J0119974
Código Isin	BRBSCSRI830
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	18/10/2028
Vencimento (meses)	183
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	547
P.U.	R\$ 300.000
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000
Juros	6,5306%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar

Dados em 31/1/2017

Duration (CRI)	0,63
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 409.463,89
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 409.463,89
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 230.307.328,97
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 230.307.328,97
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.557,77

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 1.557,77
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.557,77

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13J0119974
Código Isin	BRBSCCRI830
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	18/10/2028
Vencimento (meses)	183
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	547
P.U.	R\$ 300.000
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000
Juros	6,5306%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar

Dados em 28/2/2017

Duration (CRI)	0,54
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 409.463,89
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 409.463,89
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 232.058.638,15
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 232.058.638,15
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.557,77

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 1.557,77
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.557,77

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/03/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0119974	
Código Isin	BRBSCSCR1830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 31/3/2017		
Duration (CRI)	0,54	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 409.463,89	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89	
Amortização Unitário	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 409.463,89	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 234.093.612,50	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 234.093.612,50	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 1.557,77	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.557,77	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.557,77	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/04/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13J0119974
Código Isin	BRBSCSRI830
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	18/10/2028
Vencimento (meses)	183
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	547
P.U.	R\$ 300.000
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000
Juros	6,5306%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar

Dados em 30/4/2017

Duration (CRI)	0,54
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 409.463,89
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89
Amortização Unitário	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 409.463,89
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 238.750.660,29
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 238.594.601,86
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	-R\$ 154.500,66

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 1.557,77
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.557,77

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/05/2017

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13J0119974
Código Isin	BRBSCSCR1830
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	18/10/2028
Vencimento (meses)	183
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	547
P.U.	R\$ 300.000
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000
Juros	6,5306%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar

Dados em 30/5/2017

Duration (CRI)	0,54
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 409.463,89
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 409.463,89
Juros Unitário	R\$ 0,00

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 237.683.011,80
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 237.682.489,83
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 1.035,80

Movimentações em Conta da Série

Saldo Inicial	R\$ 1.557,77
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.557,77

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.

Série 303	
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities	
30/06/2017	
<b>Dados de emissão da Série</b>	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	13J0119974
Código Isin	BRBSCSCR1830
Data da Emissão	15/10/2013
Data de Vencimento	18/10/2028
Vencimento (meses)	183
Indexador	IPCA Anual
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Pentágono
Agência de Rating	FITCH
Rating na Emissão	AAA
Quantidade	547
P.U.	R\$ 300.000
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000
Juros	6,5306%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/10/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	verificar
<b>Dados em 30/6/2017</b>	
Duration (CRI)	0,54
Rating Atual	AAA
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>	
Saldo Anterior	R\$ 409.463,89
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89
Amortização Unitario	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 409.463,89
Juros Unitário	R\$ 0,00
<b>Ativo x Passivo</b>	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 238.841.986,94
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 238.841.420,84
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 991,67
<b>Movimentações em Conta da Série</b>	
Saldo Inicial	R\$ 1.557,77
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 1.557,77
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
<b>Disclaimer</b>	
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>	

Série 303		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/07/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0119974	
Código Isin	BRBSCSCR1830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/7/2017		
Duration (CRI)	3,92	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 409.463,89	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 409.463,89	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 239.879.887,44	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 239.879.281,82	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 952,15	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.557,77	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.557,77	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/08/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0119974	
Código Isin	BRBSCSCR1830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 31/8/2017		
Duration (CRI)	0,54	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 409.463,89	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 409.463,89	
Amortização Unitario	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 409.463,89	
Juros Unitário	R\$ 0,00	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 242.246.839,84	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 242.246.144,08	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 862,01	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.557,77	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.557,77	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.



Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/09/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0119974	
Código Isin	BRBSCSRI830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/9/2017		
Duration (CRI)	0,54	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 431.552,63	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 431.552,63	
Amortização Unitário	R\$ 22.088,74	
Saldo Final	R\$ 409.463,89	
Juros Unitário	R\$ 28.067,69	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 242.246.839,84	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 242.246.144,08	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.557,77	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 862,01	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.557,77	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.557,77	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 303		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/10/2017		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0119974	
Código Isin	BRBSCSRI830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 31/10/2017		
Duration (CRI)	0,54	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 409.463,88	
Atualização monetária	R\$ 10.390,93	
Saldo Corrigido	R\$ 419.854,81	
Amortização Unitario	R\$ 24.346,83	
Saldo Final	R\$ 395.507,99	
Juros Unitário	R\$ 27.082,42	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 216.802.220,33	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 216.832.200,27	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 3.011,37	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 32.991,31	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 1.557,77	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.557,77	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
30/11/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	13J0119974	
Código Isin	BRBSCCRI830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	0,00	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 419.854,81	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 419.854,81	
Amortização Unitário	R\$ 24.346,83	
Saldo Final	R\$ 395.507,99	
Juros Unitário	R\$ 27.082,42	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 219.213.500,34	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 219.243.480,28	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 1.559,00	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 31.538,94	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 1.559,00	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.559,00	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		

Série 303  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
31/12/2017

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Codigo Cetip	13J0119974	
Codigo Isin	BRBSCSRI830	
Data da Emissão	15/10/2013	
Data de Vencimento	18/10/2028	
Vencimento (meses)	183	
Indexador	IPCA Anual	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Pentágono	
Agência de Rating	FITCH	
Rating na Emissão	AAA	
Quantidade	547	
P.U.	R\$ 300.000	
Valor da Emissão	R\$ 164.100.000	
Juros	6,5306%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	19/10/2016	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente		
Tipo de Segmento	Comercial / Lajes Corporativas	
Tipo de Contrato	Locação	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip e BM&F Bovespa	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	verificar	
Dados em 30/11/2017		
Duration (CRI)	5,16	
Rating Atual	AAA	
LTV (médio ponderado)	-	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 419.854,81	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 419.854,81	
Amortização Unitario	R\$ 24.346,83	
Saldo Final	R\$ 395.507,99	
Juros Unitário	R\$ 27.082,42	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 221.566.704,71	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 221.855.096,08	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 3.011,37	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 291.402,74	
Movimentações em Conta da Série		
LTV (médio ponderado)	R\$ 1.559,00	
Entradas / Recebimentos	R\$ 0,00	
Pagamentos CRIs	R\$ 0,00	
Despesas	R\$ 0,00	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 1.559,00	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		