

Série 368
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2019

Dados de emissão da Série	
Tipo Série	Sênior
Código Cetip	1510673051
Código Isin	BRBSCSCRI9T0
Data da Emissão	20/09/2015
Data de Vencimento	20/12/2040
Vencimento (meses)	307
Indexador	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	37
P.U.	R\$ 303.214
Valor da Emissão	R\$ 11.218.900
Juros	9,0000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	20/11/2015
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Híbrido
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário
Tipo de oferta	Instrução CVM 400
Mercado de Distribuição	Cetip
Escuritador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Alienação Fiduciária
Dados em 28/2/2019	
Duration (CRI)	3,09
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	45,4%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%
Movimentações/Eventos no mês	
Saldo Anterior	R\$ 111.337,74
Atualização monetária	-R\$ 1.202,64
Saldo Corrigido	R\$ 110.135,10
Amortização Unitário	R\$ 1.905,61
Saldo Final	R\$ 108.229,49
Juros Unitário	R\$ 793,78
Ativo x Passivo	
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 4.012.787,23
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 4.734.684,50
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 174.238,01
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 896.135,28
Posição de Recebimento	
Cobrança do mês	R\$ 102.605,34
A - Valores recebidos	-R\$ 14.130,57
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 112.145,28
C - Antecipações	R\$ 85.713,00
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 183.727,71
Créditos a Identificar	R\$ 132,72
Total	R\$ 183.860,43
Movimentações em Conta da Série	
Saldo Inicial	R\$ 4.411,77
Entradas / Recebimentos	R\$ 176.288,68
Pagamentos CRIs	-R\$ 99.877,61
Despesas	-R\$ 12.632,80
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 55.000,00
Saldo Final	R\$ 13.190,04
Posição de Cobrança	
	Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	4.734.684,50 35
b - Sdo. dev. em dia	3.186.241,85 26
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	649.459,91 6
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	380.484,85 2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	504.809,36 1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	- 0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	- 0
h - Valores a processar	-
Regras do Regime de Pagamento	
Aceleração de Pagamento	0% < 10%
% de Reforço de Crédito	0,00% > 90%
Atraso 180 dias	0,00% > 7%
Atraso 360 dias	0,00% > 7%
Pulverização	0% < 100%
Disclaimer	

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.