

Série 233 E 234		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
31/05/2018		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11E0026004	11E0026005
Código Isin	BRBSCSRI550	BRBSCSRI5T8
Data da Emissão	20/05/2011	20/05/2011
Data de Vencimento	20/04/2041	20/04/2041
Vencimento (meses)	364	364
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	FITCH	-
Rating na Emissão	A	-
Quantidade	65	7
P.U.	R\$ 300.441	R\$ 309.979
Valor da Emissão	R\$ 19.528.657	R\$ 2.169.851
Juros	8,0000%	43,4137%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/07/2011	20/07/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
<b>Dados em 31/5/2018</b>		
Duration (CRI)	5,84	2,21
Rating Atual	A-	-
LTV (médio ponderado)		36,9%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial Definitivo	Sequencial Definitivo
% Subordinação atual	10%	90%
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 57.588,78	R\$ 4.595.005,92
Atualização monetária	328,0932515	26178,54565
Saldo Corrigido	R\$ 57.916,87	R\$ 4.621.184,46
Amortização Unitário	R\$ 1.451,89	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 56.464,98	R\$ 4.762.144,01
Juros Unitário	R\$ 372,64	R\$ 0,00
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 3.678.585,51
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 33.692.321,24
Saldo devedor total da carteira		R\$ 5.539.492,36
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 247.317,48
BNDU		R\$ 1.118.102,39
Excedente / (Falta)		-R\$ 30.465.994,52
<b>Posição de Recebimento</b>		
Cobrança do mês		R\$ 122.932,36
A - Valores recebidos		R\$ 73.705,22
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 14.595,86
C - Antecipações		R\$ 0,00
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 88.301,08
Créditos a Identificar		R\$ 66,36
Total		R\$ 88.367,44
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
Saldo Inicial		R\$ 7.227,95
Entradas / Recebimentos		R\$ 99.234,54
Pagamentos CRIs		-R\$ 118.594,75
Despesas		-R\$ 12.434,17
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		R\$ 35.156,99
Saldo Final		R\$ 10.590,56
<b>Posição de Cobrança</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	5.539.492,36	41
b - Sdo. dev. em dia	3.362.278,29	21
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	954.362,02	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	151.232,34	4
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	502.461,70	5
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	569.158,01	3
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	1
h - Valores a processar	-	
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	22%	< 10%
% de Reforço de Crédito	58,12%	> 90%
Atraso 180 dias	1,80%	> 7%
Atraso 360 dias	1,71%	> 7%
Pulverização	143%	< 100%
<b>Disclaimer</b>		
<p>As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.</p>		