

Série 70 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 31/10/2020		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	07F0006633	
Código Isin	BRBSCSRI1N0	
Data da Emissão	13/05/2007	
Data de Vencimento	13/03/2022	
Vencimento (meses)	181	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	43	
P.U.	R\$ 300.381	
Valor da Emissão	R\$ 12.916.393	
Juros	16,0000%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/12/2007	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 31/10/2020		
Duration (CRI)	0,44	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	35,0%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 74.356,19	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 74.356,19	
Amortização Unitário	R\$ 776,68	
Saldo Final	R\$ 73.579,51	
Juros Unitário	R\$ 925,37	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	R\$ 0,00	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.186.722,76	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 854.610,40	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 61.739,89	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.270.372,47	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 23.084,14	
A - Valores recebidos	R\$ 24.311,97	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 2.329,45	
C - Antecipações	R\$ 29.047,73	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 55.689,15	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 55.689,15	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 11.532,92	
Entradas / Recebimentos	R\$ 54.450,42	
Pagamentos CRIs	-R\$ 73.188,15	
Despesas	-R\$ 11.188,86	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 23.083,70	
Saldo Final	R\$ 4.690,03	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	854.610,40	51
b - Sdo. dev. em dia	94.724,32	28
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	25.437,74	7
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	6.500,06	2
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	18.582,25	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	709.366,03	12
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	593,78	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressaltamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		