

Série 237
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2021

Dados de emissão da Série			
Tipo Série	Sênior		
Código Cetip	11F0031126		
Código Isin	BRBSCSCR15W2		
Data da Emissão	13/06/2011		
Data de Vencimento	13/04/2041		
Vencimento (meses)	363		
Indexador	TR Mensal		
Periodicidade Indexador	mensal		
Agente Fiduciário	Oliveira Trust		
Agência de Rating	-		
Rating na Emissão	-		
Quantidade	26		
P.U.	R\$ 301.119		
Valor da Emissão	R\$ 7.829.092		
Juros	10,3242%		
Periodicidade Amortização	mensal		
Data da Primeira Amortização	13/08/2011		
Forma de amortização	Fixo		
% Subordinação	100%		
Cedente	Múltiplo		
Tipo de Segmento	Híbrido		
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário		
Tipo de oferta	Instrução CVM 400		
Mercado de Distribuição	Cetip		
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.		
Coordenador da Oferta	0		
Regime Fiduciário	Sim		
Garantias	Alienação Fiduciária		
Dados em 30/6/2021			
Duration (CRI)	4,35		
Rating Atual	-		
LTV (médio ponderado)	48,9%		
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-		
% Subordinação atual	100%		
Movimentações/Eventos no mês			
Saldo Anterior	R\$ 109.077,01		
Atualização monetária	R\$ 0,00		
Saldo Corrigido	R\$ 109.077,01		
Amortização Unitario	R\$ 0,00		
Saldo Final	R\$ 109.973,77		
Juros Unitário	R\$ 786,01		
Ativo x Passivo			
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.872.615,23		
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00		
Saldo devedor total da carteira - Créditos Ativos	R\$ 1.918.121,52		
Saldo devedor total da carteira - BNDU Parcelado	R\$ 0,00		
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 119.345,34		
BNDU	R\$ 88.000,00		
Excedente / (Falta)	-R\$ 747.148,37		
Posição de Recebimento			
Cobrança do mês	R\$ 30.984,79		
A - Valores recebidos	R\$ 22.240,20		
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 10.702,09		
C - Antecipações	R\$ 75.632,40		
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 108.574,69		
Créditos a Identificar	R\$ 0,00		
Total	R\$ 108.574,69		
Movimentações em Conta da Série			
Saldo Inicial	R\$ 4.038,08		
Entradas / Recebimentos	R\$ 109.310,41		
Pagamentos CRIs	-R\$ 20.436,36		
Despesas	-R\$ 11.835,30		
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00		
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 60.000,00		
Saldo Final	R\$ 21.076,83		
Posição de Cobrança - Créditos Ativos			
a - Sdo. dev. total da carteira	1.918.121,52	Nº Contratos	17
b - Sdo. dev. em dia	1.221.433,55		13
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-		0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-		0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	467.791,96		3
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-		0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	228.896,01		1
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-		0
i - Valores a processar	-		
Posição de Cobrança - BNDU Parcelado			
a - Sdo. dev. total da carteira	-	Nº Contratos	0
b - Sdo. dev. em dia	-		0
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	-		0
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 60 dias.	-		0
e - Sdo. dev. com atraso entre 61 e 90 dias.	-		0
f - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-		0
g - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-		0
h - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-		0
i - Valores a processar	-		
Regras do Regime de Pagamento			
Aceleração de Pagamento	0%		< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%		> 90%
Atraso 180 dias	0,00%		> 7%
Atraso 360 dias	0,00%		> 7%
Pulverização	0%		< 100%
Disclaimer			
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.			