

Série 371 E 372		
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities		
30/09/2019		
Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	15L0676023	15L0676026
Código Isin	BRBSCSRI9W4	BRBSCSRI9X2
Data da Emissão	15/12/2015	15/12/2015
Data de Vencimento	15/07/2035	15/07/2035
Vencimento (meses)	238	238
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	451	8
P.U.	R\$ 50.070	R\$ 313.631
Valor da Emissão	R\$ 22.581.446	R\$ 2.509.050
Juros	8,0000%	21,6900%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/01/2016	15/01/2016
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/9/2019		
Duration (CRI)	1,95	1,58
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	31,4%	
Regime (Pró-rata, sequencial ou sequencial definitivo)	Pró-Rata	Pró-Rata
% Subordinação atual	69%	31%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 19.789,59	R\$ 462.141,10
Atualização monetária	78,38963911	1830,612516
Saldo Corrigido	R\$ 19.867,98	R\$ 463.971,71
Amortização Unitário	R\$ 1.135,51	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 18.732,47	R\$ 471.624,20
Juros Unitário	R\$ 127,83	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 8.447.169,65	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 3.791.274,59	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 7.645.467,23	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 961.885,63	
BNDU	R\$ 1.491.975,42	
Excedente / (Falta)	-R\$ 2.139.115,96	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 223.732,18	
A - Valores recebidos	R\$ 223.094,03	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 145.548,24	
C - Antecipações	R\$ 93.235,55	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 461.877,82	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 461.877,82	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 6.517,26	
Entradas / Recebimentos	R\$ 575.358,62	
Pagamentos CRIs	-R\$ 569.768,01	
Despesas	-R\$ 6.711,62	
Transferências / Devoluções	-R\$ 17.709,91	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 16.738,76	
Saldo Final	R\$ 4.425,10	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	7.645.467,23	46
b - Sdo. dev. em dia	3.053.674,41	38
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	510.703,12	3
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	564.851,34	5
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	-	0
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	33%	< 10%
% de Reforço de Crédito	83,82%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	116%	< 100%
Disclaimer		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		