



**BRAZILIAN FINANCE & REAL ESTATE S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ/MF nº 02.762.113/0001-50

NIRE 35.300.341.813

**FATO RELEVANTE**

A **BRAZILIAN FINANCE & REAL ESTATE S.A.** (“Companhia”), em atenção à Resolução da Comissão de Valores Mobiliários (“CVM”) nº 44/2021, conforme alterada, e à Resolução CVM nº 80/2022, conforme alterada, comunica a seu acionista e ao mercado em geral que, em Assembleia Geral Extraordinária realizada nesta data, foi deliberado pelo cancelamento voluntário do registro de companhia aberta (categoria B), tendo o respectivo pedido sido protocolado para apreciação da CVM.

São Paulo, 14 de agosto de 2024.

**Leonardo Ricci Scutti**

Diretor de Relações com Investidores