

Série 323  
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities  
28/02/2018

Dados de emissão da Série

Tipo Série	Sênior
Código Cetip	1310112712
Código Isin	BRBSCSCR1854
Data da Emissão	27/09/2013
Data de Vencimento	21/09/2023
Vencimento (meses)	122
Indexador	CDI +
Periodicidade Indexador	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust
Agência de Rating	-
Rating na Emissão	-
Quantidade	40
P.U.	R\$ 1.000.000
Valor da Emissão	R\$ 40.000.000
Juros	2,5000%
Periodicidade Amortização	mensal
Data da Primeira Amortização	19/08/2016
Forma de amortização	Fixo
% Subordinação	100%
Cedente	
Tipo de Segmento	Hotel
Tipo de Contrato	Locação
Tipo de oferta	Instrução CVM 476
Mercado de Distribuição	Cetip
Escriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.
Coordenador da Oferta	0
Regime Fiduciário	Sim
Garantias	Cessão Fiduciária, Alienação Fiduciária

Dados em 28/2/2018

Duration (CRI)	5,58
Rating Atual	-
LTV (médio ponderado)	-
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-
% Subordinação atual	100%

Movimentações/Eventos no mês

Saldo Anterior	R\$ 1.531.528,21
Atualização monetária	R\$ 0,00
Saldo Corrigido	R\$ 1.531.528,21
Amortização Unitário	R\$ 1.531,53
Saldo Final	R\$ 1.529.996,68
Juros Unitário	R\$ 11.599,41

Ativo x Passivo

Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 61.308.012,27
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00
Saldo devedor total da carteira	R\$ 61.308.026,46
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 26.566,10
BNDU	R\$ 0,00
Excedente / (Falta)	R\$ 26.580,29

Movimentações em Conta da Série

LTV (médio ponderado)	R\$ 21.748,47
Entradas / Recebimentos	R\$ 530.000,00
Pagamentos CRIs	-R\$ 525.237,60
Despesas	R\$ 0,00
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates	-R\$ 21.600,00
Saldo Final	R\$ 4.910,87

Regras do Regime de Pagamento

Aceleração de Pagamento	0,00%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0,00%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.