

Série 282 E 283
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
28/02/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	12F0031004	12F0031768
Código Isin	BRBSCSRI7F3	BRBSCSRI7G1
Data da Emissão	15/06/2012	15/06/2012
Data de Vencimento	15/12/2021	15/12/2021
Vencimento (meses)	116	116
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	8	8
P.U.	R\$ 1.082.432	R\$ 1.118.966
Valor da Emissão	R\$ 8.659.454	R\$ 8.951.724
Juros	10,5000%	12,6825%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	15/08/2012	15/08/2012
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	49%	51%
Cedente	Salviano	
Tipo de Segmento	Loteamento	
Tipo de Contrato	Compra e Venda	
Tipo de oferta	Instrução CVM 476	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Cessão Fiduciária,Coobrigação,Fiança,Alienação Fiduciária de Cotas, Alienação Fiduciária,Fundo de Reserva e Regime Fiduciário	
Dados em 28/2/2019		
Duration (CRI)	1,04	1,03
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)	#N/D	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	-
% Subordinação atual	44%	56%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 146.169,90	R\$ 183.868,32
Atualização monetária	9,711036573	12,21559292
Saldo Corrigido	R\$ 146.179,61	R\$ 183.880,54
Amortização Unitário	R\$ 7.665,40	R\$ 8.007,80
Saldo Final	R\$ 138.514,21	R\$ 175.872,74
Juros Unitário	R\$ 1.221,35	R\$ 1.838,81
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 1.116.961,03	
Saldo atual dos CRI Junior	-R\$ 1.419.289,07	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 2.536.786,12	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 278.835,89	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 279.371,91	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 129.057,58	
A - Valores recebidos	R\$ 35.273,51	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 62.777,23	
C - Antecipações	R\$ 10.687,43	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 108.738,17	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 108.738,17	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 8.281,70	
Entradas / Recebimentos	R\$ 110.809,81	
Pagamentos CRIs	-R\$ 149.866,85	
Despesas	-R\$ 180,10	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 33.291,05	
Saldo Final	R\$ 2.335,61	
Posição de Cobrança		
a - Sdo. dev. total da carteira	2.536.786,12	Nº Contratos
b - Sdo. dev. em dia	-	
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	#N/D	
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	#N/D	
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	#N/D	
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	#N/D	
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.