

Série 199 E 200
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/06/2020

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	Júnior
Código Cetip	11A0022965	11A0022964
Código Isin	BRBSCSRI541	BRBSCSRI558
Data da Emissão	20/01/2011	20/01/2011
Data de Vencimento	20/12/2030	20/12/2030
Vencimento (meses)	242	242
Indexador	IGPM Mensal	IGPM Mensal
Periodicidade Indexador	mensal	mensal
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	Oliveira Trust
Agência de Rating	-	-
Rating na Emissão	-	-
Quantidade	88	9
P.U.	R\$ 301.565	R\$ 327.626
Valor da Emissão	R\$ 26.537.720	R\$ 2.948.636
Juros	8,1000%	35,9635%
Periodicidade Amortização	mensal	mensal
Data da Primeira Amortização	20/04/2011	20/04/2011
Forma de amortização	Fixo	Fixo
% Subordinação	90%	10%
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Esriturador	Itaú Corretora de Valores S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/6/2020		
Duration (CRI)	2,68	1,67
Rating Atual	-	-
LTV (médio ponderado)		29,3%
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	Sequencial	Sequencial
% Subordinação atual	15%	85%
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 43.209,03	R\$ 2.286.898,82
Atualização monetária	121.0029001	6404,248979
Saldo Corrigido	R\$ 43.330,03	R\$ 2.293.303,07
Amortização Unitario	R\$ 1.627,03	R\$ 0,00
Saldo Final	R\$ 41.703,01	R\$ 2.352.772,75
Juros Unitário	R\$ 282,15	R\$ 0,00
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors		-R\$ 3.696.802,70
Saldo atual dos CRI Junior		-R\$ 21.466.700,37
Saldo devedor total da carteira		R\$ 2.267.858,13
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações		R\$ 473.401,36
BNDU		R\$ 1.067.611,76
Excedente / (Falta)		-R\$ 21.354.631,82
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês		R\$ 61.656,70
A - Valores recebidos		R\$ 105.800,66
B - Atrasos (meses anteriores)		R\$ 226.725,89
C - Antecipações		R\$ 433.485,97
Valor total Recebido (A + B + C)		R\$ 766.012,52
Créditos a Identificar		R\$ 0,00
Total		R\$ 766.012,52
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial		R\$ 3.143,61
Entradas / Recebimentos		R\$ 316.402,72
Pagamentos CRIs		-R\$ 168.007,77
Despesas		-R\$ 4.426,31
Transferências / Devoluções		R\$ 0,00
(Aplicações) / Resgates		-R\$ 143.000,00
Saldo Final		R\$ 4.112,25
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	2.267.858,13	23
b - Sdo. dev. em dia	1.454.474,58	15
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	291.513,72	4
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	-	0
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	185.986,15	3
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	335.883,68	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	-	0
h - Valores a processar	-	
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	7%	< 10%
% de Reforço de Crédito	106,54%	> 90%
Atraso 180 dias	0,64%	> 7%
Atraso 360 dias	0,64%	> 7%
Pulverização		
Disclaimer		

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.