

Série 122
Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities
30/11/2019

Dados de emissão da Série		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	09D0016705	
Código Isin	BRBSCSRI2Y5	
Data da Emissão	20/04/2009	
Data de Vencimento	20/10/2028	
Vencimento (meses)	237	
Indexador	TR Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	54	
P.U.	R\$ 305.468	
Valor da Emissão	R\$ 16.495.284	
Juros	8,4434%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	20/07/2009	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 400	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
Dados em 30/11/2019		
Duration (CRI)	3,65	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	40,6%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
Movimentações/Eventos no mês		
Saldo Anterior	R\$ 73.839,09	
Atualização monetária	R\$ 0,00	
Saldo Corrigido	R\$ 73.839,09	
Amortização Unitario	R\$ 1.282,14	
Saldo Final	R\$ 72.556,95	
Juros Unitário	R\$ 500,46	
Ativo x Passivo		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 3.926.907,25	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 3.858.033,43	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 155.782,31	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	R\$ 86.908,49	
Posição de Recebimento		
Cobrança do mês	R\$ 64.620,50	
A - Valores recebidos	R\$ 53.224,19	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 15.864,31	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 69.088,50	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 69.088,50	
Movimentações em Conta da Série		
Saldo Inicial	R\$ 3.167,84	
Entradas / Recebimentos	R\$ 67.754,85	
Pagamentos CRIs	-R\$ 96.260,42	
Despesas	-R\$ 7.448,08	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 43.320,29	
Saldo Final	R\$ 10.534,48	
Posição de Cobrança		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	3.858.033,43	99
b - Sdo. dev. em dia	3.215.263,68	83
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	279.046,18	8
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	259.382,56	6
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	104.341,01	2
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	-	0
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltadas	51.083,52	1
h - Valores a processar	-	-
Regras do Regime de Pagamento		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%

Disclaimer

As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.