

Série 113 Relatório de Performance - CRI Brazilian Securities 30/09/2019		
<b>Dados de emissão da Série</b>		
Tipo Série	Sênior	
Código Cetip	08L0002118	
Código Isin	BRBSCSRI2R9	
Data da Emissão	13/12/2008	
Data de Vencimento	13/02/2024	
Vencimento (meses)	185	
Indexador	IGPM Mensal	
Periodicidade Indexador	mensal	
Agente Fiduciário	Oliveira Trust	
Agência de Rating	-	
Rating na Emissão	-	
Quantidade	50	
P.U.	R\$ 323.258	
Valor da Emissão	R\$ 16.162.899	
Juros	10,8113%	
Periodicidade Amortização	mensal	
Data da Primeira Amortização	13/03/2009	
Forma de amortização	Fixo	
% Subordinação	100%	
Cedente	Múltiplo	
Tipo de Segmento	Híbrido	
Tipo de Contrato	Financiamento Imobiliário	
Tipo de oferta	Instrução CVM 414	
Mercado de Distribuição	Cetip	
Escriturador	Banco Bradesco S.A.	
Coordenador da Oferta	0	
Regime Fiduciário	Sim	
Garantias	Alienação Fiduciária	
<b>Dados em 30/9/2019</b>		
Duration (CRI)	2,68	
Rating Atual	-	
LTV (médio ponderado)	21,8%	
Regime (Prórata, sequencial ou sequencial definitivo)	-	
% Subordinação atual	100%	
<b>Movimentações/Eventos no mês</b>		
Saldo Anterior	R\$ 44.448,11	
Atualização monetária	-R\$ 296,42	
Saldo Corrigido	R\$ 44.151,69	
Amortização Unitário	R\$ 11,86	
Saldo Final	R\$ 44.139,83	
Juros Unitário	R\$ 379,33	
<b>Ativo x Passivo</b>		
Saldo atual dos CRI Seniors	-R\$ 2.217.647,99	
Saldo atual dos CRI Junior	R\$ 0,00	
Saldo devedor total da carteira	R\$ 1.301.068,02	
Conta Corrente + Fundo de Reserva + Aplicações	R\$ 29.362,01	
BNDU	R\$ 0,00	
Excedente / (Falta)	-R\$ 887.217,96	
<b>Posição de Recebimento</b>		
Cobrança do mês	R\$ 25.841,57	
A - Valores recebidos	R\$ 17.329,35	
B - Atrasos (meses anteriores)	R\$ 6.058,68	
C - Antecipações	R\$ 0,00	
Valor total Recebido (A + B + C)	R\$ 23.388,03	
Créditos a Identificar	R\$ 0,00	
Total	R\$ 23.388,03	
<b>Movimentações em Conta da Série</b>		
Saldo Inicial	R\$ 19.385,57	
Entradas / Recebimentos	R\$ 22.464,45	
Pagamentos CRIs	-R\$ 19.559,67	
Despesas	-R\$ 4.105,41	
Transferências / Devoluções	R\$ 0,00	
(Aplicações) / Resgates	R\$ 0,00	
Saldo Final	R\$ 18.184,94	
<b>Posição de Cobrança</b>		
		Nº Contratos
a - Sdo. dev. total da carteira	1.301.068,02	13
b - Sdo. dev. em dia	1.170.351,70	9
c - Sdo. dev. com atraso de até 30 dias.	30.804,15	1
d - Sdo. dev. com atraso entre 31 e 90 dias.	34.128,78	1
e - Sdo. dev. com atraso entre 91 e 180 dias.	26.529,11	1
f - Sdo. dev. com atraso superior de 180 dias.	39.254,28	1
g - Sdo. dev. dos clientes com Parcelas Saltados	-	0
h - Valores a processar	-	-
<b>Regras do Regime de Pagamento</b>		
Aceleração de Pagamento	0%	< 10%
% de Reforço de Crédito	0,00%	> 90%
Atraso 180 dias	0,00%	> 7%
Atraso 360 dias	0,00%	> 7%
Pulverização	0%	< 100%
<b>Disclaimer</b>		
As informações contidas neste relatório são de caráter exclusivamente informativo, não constituem uma oferta ou recomendação de investimento, não devendo ser utilizadas para a tomada de decisões. Ressalvamos que investimentos incluem fatores de liquidez, crédito, mercado, regulamentação específica, entre outros, sendo de exclusiva responsabilidade do investidor a decisão de realizar um investimento. Ao investidor é recomendada a leitura cuidadosa do prospecto. É proibida a utilização, cópia ou divulgação não autorizada das informações.		